

## מדינת ישראל-משרד הפנים

### ישיבת מליאה מן המניין

ישיבה מספר 17/9

מתאריך 2.10.2017

#### נוכחים:

מר קשת יצחק – יו"ר, ראש המועצה  
 מר שלמה קליין – חבר מועצה  
 מר אדוארד שפירו – חבר מועצה  
 מר רחמים ידיגרוב – חבר מועצה  
 גב' נאווה לב-רן – חברת מועצה  
 מר רמי אלבז – חבר מועצה  
 גב' לריסה מישייב – חברת מועצה

#### מוזמנים:

מר ישראל בן ישראל – מהנדס המועצה  
 רו"ח עבד אלחלים בקלו – מבקר פנים  
 מר יעקב נתניהו – מנכ"ל המועצה  
 מר גיל ליטוב – גזבר המועצה  
 גב' נועה ספיר – רכזת קליטה והסברה  
 מר מרדכי (מורדי) בן שמעון – קב"ט  
 מר שלמה אפרתי – עוזר מנכ"ל  
 מר יוחאי פרג'  
 גב' קרן פלג נוימן

### פרוטוקול

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים. אפשר להתחיל? בבקשה. טוב, אני רק מודיע, מי שרוצה שיידע, שהישיבה מצולמת ומתועדת וגם עוברת ל... אז חברים, צהריים טובים. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מספר 9/17, ישיבה מן המניין. מספר נושאים על הפרק. לפני שניגש לנושאים מספר עדכונים. בשעה טובה ומוצלחת בחודש האחרון פתחנו את שנת הלימודים בחריש, בצורה חגיגית ביותר. כיבדו אותנו בנוכחותם ראש הממשלה, מה בנימין נתניהו, ושר החינוך שהגיעו לכאן מכל הארץ הגיעו לחריש, בחרו בחריש, לאחר בקשה שלי. הם נעתרו לבקשתי להגיע לחריש והם פתחו יחד איתנו את שנת הלימודים. הם התרשמו מאוד מהפיתוח, מקצב הפיתוח של חריש והאיכלוס והבנייה של העיר. בנוסף קיימנו ישיבות עבודה ש, ישיבת עבודה פה בחריש שבעקבותיה יש לנו ישיבות המשך לפיתוח מואץ של חריש, בעיקר בנושא תשתיות, כבישים, תעסוקה וכדומה. כמובן עם שר

החינוך דיברנו בנושא החינוך בחריש. אז פתיחת שנת הלימודים עברה כסדרה, בלי תקלות. פתחנו שתי לימודים ביום לימודים ארוך, במערך מאוד מורכב עם כל המורכבויות שבו שלא דווקא תמיד תלויים ברשות, אבל יחד עם זאת לקחנו על עצמנו ונתנו מענה לכל מיני תקלות שלא דווקא היו תלויות בנו וזה הולך ונבנה ומתייצב. בסך הכול אנחנו ממשיכים את זה. התחלנו בבנייה של בית ספר חדש, בית ספר יסודי חדש. ממש, התחלנו בעבודה ממש בימים אלה. אנחנו לקראת סיום של אשכול גני ילדים. כ-4 גני ילדים אוטומו ואנחנו נפתח את גני הילדים החדשים לאחר סוכות ודבר נוסף, כל נושא החוגים נפתחו גם כן, בשעה טובה. יצאה חוברת חוגים, היה כמובן גם הפנינג חגיגי.

גב' קרן פלג נוימן: הפנינג.

מר רחמים ידיגרוב: מתי?

מר יצחק קשת-יו"ר: לפני כמה זמן? כחודש? היה חוברת, יצאה חוברת הייתה וגם היה הפנינג חוגים. נבקש שיעבירו לך. הילדים קיבלו את זה כולם בתיק של הילדים. כל הבתי ספר, כל הילדים קיבלו את זה בתיק.

גב' קרן פלג נוימן: אני אביא את זה.

מר יעקב נתניהו: עכשיו, עכשיו. לפני שיסתיים הזה.

מר יצחק קשת-יו"ר: יעבירו אליכם. טוב. זהו, אנחנו עוברים עכשיו לנושאים שעל הפרק.

### אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 8/17 מתאריך 11/9/17

מר יצחק קשת-יו"ר: אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 8/17 מתאריך 11/9/17. לכולם יש את זה בתוך הקלסרים, מי שרוצה יכול לעיין. נבקש ממליאת המועצה לאשר את הפרוטוקול הקודם. נעלה להצבעה. לאשר פרוטוקול.

גב' נאוה לב-רן: אני אישית לא הייתי בפעם הקודמת.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא היית, בסדר. את יכולה, בסדר. לא היית לא היית. אדוארד? אתה גם לא. רחמים? פרוטוקול. בכל מקרה אתם יכולים לקרוא פרוטוקול ואני מבקש מכם לאשר אותו. גם מי שלא היה יכול לאשר, בסדר? אושר פה אחד, אני עובר לנושא הבא. אנחנו רוצים לבנות מגרש, איך הוא נקרא? מה ראשי תיבות?

גב' קרן פלג נוימן: סחב"ק. דשא סינטטי לקהילה.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, אבל מה המטרה של ה,

גב' קרן פלג נוימן: זה דשא סינטטי שמשרת מספר ענפי ספורט, בעיקר כדורגל במקרה הזה. והטוטו מממן, קיבלנו,

מר יצחק קשת-יו"ר: רגע, לא. אנחנו רוצים לבנות מגרש ספורט חדש, כן? עכשיו, בשביל לבנות את המגרש ספורט הזה יש מימון שאנחנו מקבלים מהטוטו לטובת מגרש הספורט הזה.

גב' קרן פלג נוימן: 75 אחוז.

מר יצחק קשת-יו"ר: 75 אחוז מהעלות של המגרש. לטובת המגרש הזה, בשביל להשלים את זה, הם יסכימו לתת לנו בתמורה לכך שאנחנו ניתן עוד 25 אחוז מהמגרש הזה. אז עכשיו היא תסביר ואנחנו, וישראל יסביר לגבי המיקום.

גב' קרן פלג נוימן: זה מגרש 282 בבית ספר המיוחד. ... בית ספר מיוחד.

דובר: זה בצד הזה.

גב' קרן פלג נוימן: מאחורי הממ"ד.

(מדברים יחד)

מר מרדכי (מורדי) בן שמעון: איפה שהפארק העירוני, בהמשך למעלה.

גב' קרן פלג נוימן: זה דשא מאוד גדול, זה נטו 40 ... עם שערים, תאורה.

מר מרדכי (מורדי) בן שמעון: ליד הפארק הרובעי.

דובר: רגע, אבל מי ... ששם יהיה,

גב' קרן פלג נוימן: לא, במקרה של ה... זה משהו שאם רוצים אפשר עוד להוסיף לזה.

- מר רחמים ידיגרוב: עם גידור עם הכול?  
 גב' קרן פלג נוימן: כן, כן. זה תיק מוצר של הטוטו.  
 מר יצחק קשת-יור: עכשיו, אם יש שאלות.  
 מר אדוארד שפירו: אבל למה דווקא,  
 דוברת: מה יכיל המגרש הזה?  
 גב' קרן פלג נוימן: דשא סינטטי, שערים, תאורה, מערכות ניקיון. כל מה שצריך. זה תיק מוצר של הטוטו,  
 זה משהו שהם, זאת אומרת as is, מאוד מפורט. זה לא במקום. זה הטוטו נותן בנוסף.  
 מר אדוארד שפירו: אבל מה הוא נותן מכוון למגרש הזה?  
 גב' קרן פלג נוימן: בעיקרון גם אפשר להוסיף עמודי כדורעף. אפשר,  
 מר יצחק קשת-יור: למגרש הזה. הולך הכסף למגרש הזה, ספציפית.  
 גב' קרן פלג נוימן: אתה יכול לעשות מה שאתה רוצה בתוך המגרש, זה לא, זה דשא סינטטי לקהילה. זה  
 דשא סינטטי לקהילה. זה בא עם שערים,  
 מר יצחק קשת-יור: רגע, אפשר לעשות שמה גם טניס?  
 מר ישראל בן ישראל: אי אפשר לשחק טניס על דשא סינטטי.  
 גב' קרן פלג נוימן: בדיוק, ויש לנו טניס, דרך אגב, יש לנו מספיק בשנה הקרובה מספיק מקומות שנכניס גם  
 טניס. יש מספיק מקומות עד 2018 שנכניס שמה סימונים של טניס.  
 דובר: איפה, בדשא?  
 גב' קרן פלג נוימן: לא בדשא. אחד יש איזשהו מגרש משולב שיבנה מול, עד ספטמבר אוקטובר 2018  
 ששם זה משולב שאנחנו שמים סימונים של מגרש טניס בתוך מגרש כדורסל ויש איזשהו  
 שצ"פ שאני רוצה עליו להלביש מגרש טניס.  
 מר אדוארד שפירו: כן, אבל אז דיברנו שיעשו את זה נפרד.  
 גב' קרן פלג נוימן: אמרנו שבאזור הקאנטרי שיבנה בהמשך אז אנחנו מתכננים שלושה מגרשי טניס. עד אז  
 אנחנו, יש לנו פתרונות. זאת אומרת זה מגרשי טניס בתוך, אתה יודע, הרי המגרשים היום  
 הם משולבים. אתה רוצה לנצל את זה לכמה שיותר ענפי ספורט, שיהיה מנוצל במהלך כל  
 היום וכל אחר הצהריים. אז יש גם סימוני טניס שנוכל לנצל את זה לטניס.  
 מר רחמים ידיגרוב: כמה השקענו במגרשים?  
 גב' קרן פלג נוימן: היום? בנויים? היום יש את המגרש דשא הרגיל ליד הממ"ד. בתוך כל בית ספר יש  
 מגרש משולב כדורסל וכדורגל. זה יהיה הראשון, המתקן הראשון באמת הגדול שנפתח  
 אותו.  
 דובר: בשבתות לכולם.  
 גב' קרן פלג נוימן: כן, היום הדשא הרגיל אוטוטו עומד להיפתח. נעשה חניכה.  
 מר יצחק קשת-יור: טוב, יש עוד שאלות, חברים?  
 גב' נאוה לב-רן: מאיפה אנחנו לוקחים את ה...?  
 מר יצחק קשת-יור: אנחנו מקרן ועדת פיתוח אנחנו נשלים את הפער, את המאצי'נג, ויחד עם זה  
 אנחנו נבנה מגרש ספורט חדש.  
 דובר: זה מגרש סגור?  
 מר יצחק קשת-יור: מה זה מגרש סגור?  
 גב' קרן פלג נוימן: לא, פתוח.  
 דובר: פתוח? מסודר?  
 גב' קרן פלג נוימן: כן.  
 דובר: רגע, מה היתרון? אני הפסדתי את ה, שאלה קטנה. מה היתרון שלו לגבי המגרשים,  
 גב' קרן פלג נוימן: קודם כל אנחנו מקבלים מימון של 75 אחוז, זה עוד מגרש שאתה מקבל במימון,  
 דובר: לא סגור, פתוח.  
 דובר: בכל מקרה נממן אותו בעוד,  
 גב' קרן פלג נוימן: נכון, כן. אבל זה מגרש דשא, אתה יודע, בסדר גודל,

דובר: דשא.  
 גב' קרן פלג נוימן: דשא סינטטי מאוד גדול, יחסית חסכוני בכל מה שיש תחזוקה.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, עוד שאלות? טוב.

#### **אישור בניית מגרש הספורט מתב"ר מספר 413**

מר יצחק קשת-יו"ר: נבקש ממליאת המועצה לאשר את בניית מגרש הספורט מתב"ר מספר 413, בראשי תיבות סחב"ק. מגרש ספורט לקהילה, כאשר עלות של מיליון שקלים למגרש הספורט כאשר המימון של 600 אלף שקל מגיע מטוטו וינר וכ-400 אלף שקלים מגיע ממועצת חריש, מקרן לעבודות פיתוח. ביחד אנחנו נשלים את זה ויבנה מגרש ספורט. יש צפי למתי זה יהיה בנוי?

גב' קרן פלג נוימן: יולי 2018.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: 2018, או קיי.  
 מר רמי אלבז: זה ניגש למכרזים ול,  
 גב' קרן פלג נוימן: אנחנו מתחילים עכשיו לעבוד על זה עם הנדסה.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: טוב. נבקש ממליאת המועצה לאשר את התב"ר. מעלה להצבעה. מגרש ספורט, תב"ר 413. מאושר פה אחד. אני עובר לנושא הבא.

#### **הצגה ואישור תוכניות הפארק העירוני**

מר יצחק קשת-יו"ר: הצגה ואישור תוכניות הפארק העירוני. אבקש ממהנדס העיר להציג. מר ישראל בן ישראל: אני מציע שנכבה את האור. הפארק העירוני. מזה שנתיים וחצי אנחנו עמלים על, אנחנו עמלים על תכנון פארק בגודל של 103 דונם. הפארק הזה הוא פארק לדעתי מאוד ייחודי יחסית לארץ ולעולם אפילו. אני לא אומר את זה סתם, אני אומר את זה שמאחר שאנחנו השתדלנו פה לעשות דברים שהם לא קיימים במקומות אחרים.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אתה יכול להגביר את הקול שלך? כי לא שומעים אותך.  
 מר ישראל בן ישראל: האדריכל, האדריכל הוא אדריכל נוף אלון ערמוני ויש צוות תכנון מאוד גדול שנוטל חלק בתכנון של הפרויקט. זה יועצים של כבישים, ניקוזים, אקוסטיקה, מדידות, בריכות אקולוגיות, מים. אמרתי ניקוז, מים וביוב ויש לנו גם אדריכל ששכרנו אותו של תיאטרון. אדריכל של תיאטרון. המיקום של הפארק אנחנו מכירים אותו. זה האזור הזה פה. פה אנחנו יושבים כעת וזה הפארק המדובר פה.

מר רחמים ידיגרוב: זה איפה משרדי מכירות.  
 מר ישראל בן ישראל: בדיוק. אנחנו נראה את המשרדי מכירות עוד דקה. זה צילום אוויר מלפני חצי שנה. דברים משתנים ואנחנו מדברים על האזור הזה. כפי שרחמים אמר, אלה משרדי המכירות. זה הפארק שאנחנו, מה שרואים היום בפארק, אנחנו רואים אזורים של טבע מאוד יפים בחלק הגבוה, וגם בשוליים. בתוך הפארק, כפי שאמרנו מקודם, אלה משרדי המכירות ופה יש חדר טרפו. ויהיה פה כביש שעוטף את הפארק מתוך, מ-4 פאותיו.

מר רחמים ידיגרוב: ומה מאחוריו?  
 מר ישראל בן ישראל: פה למטה זה פארק רובעי שהזכיר אותו מקודם ולשאלתכם הסחב"ק, השחב"ק הוא פה, בנקודה הזאת. זה הסעיף הקודם. זה פאר רובעי, זה כביש ו-... שיירד למטה וכל זה ... הפרחים וזה המע"ר ופה זה ... אנחנו רואים פה, נעשתה פה עבודה, לדעתי, סופר מקצועית על ידי הרבה אנשים ונערך פה ניתוח של גבהים וניתוח של שיפועים וניתוח של צמחייה וניתוח של הגופים שישנם שם, גם סלעים וגם תבניות נוף שנמצאות שמה. ומה שאנחנו רואים פה זו הסקיצה הראשונה של התכנון של המקום שמשם נגזרה כל התוכנית. אנחנו רואים פה גם את השיפועים, תבנית כמו מודל של השיפועים שישנם בתוך הפרויקט. זו הסקיצה המספר 10 שהייתה לתוכנית. היום אנחנו כבר ב-22, משהו כזה. ברשותך, רחמים, זה מצגת. אני אציג אותה ואחר כך כל השאלות, אם זה בסדר מבחינתך.

זו הסקיצה הראשונה וכפי שראינו בשיפועים יש אזורים שאנחנו רוצים להפר אותם אך במעט ויש אזורים שאנחנו נעשה אותם, פה זה המשרדי מכירות, אגב, ונעשה כל מיני פונקציות שנמצאות בתוך הפארק. אנחנו עושים פה כיכר עירונית, אנחנו נראה את זה בתוכניות קצת יותר מפורטות בהמשך אבל כיכר עירונית, ו... את הגובה למתקני שעשועים ולמגרשי משחקים שיהיו פה. יש חניות, יש 160 חניות גם פה וגם פה. יש פה חצר תפעולית, חצר תפעול לשפ"ע כדי שיוכלו לתפעל את המקום הזה וזה גם יהיה בסיס שלהם ליציאה. יש פה חנייה לאוטובוסים, 5 אוטובוסים, כדי שהפארק הזה יהיה נגיש לכל מיני מקומות. יש תחנות אוטובוסים מסביב לפארק. יש פה בריכה אקולוגית, שתי בריכות אקולוגיות. יש באזור הזה דיג'טים, זה מזרקות כאלה שיוצאות מתוך האדמה, מתוך הריצוף, ויש פה מתקני משחקים ומתקני שעשועים שישנם פה. עכשיו, בשעה שבאנו לתכנן את המקום היו כמה דברים שהיו ייחודיים ובל יעבור מטעם ראש המועצה כדי לגרום לכך שהמקום הזה יהיה שמיש. זה לא חוכמה לעשות פארק. החוכמה היא לעשות משהו שהוא יהיה, שהציבור יוכל להשתמש בו. אז דרש מאיתנו ראש העיר, הוא אמר ימי עצמאות, חברים, אני רוצה ארוע לתיאטרון לימי עצמאות ולכל מיני ארועים כאלה שיש בדרך. לא פחות מ-4,000 מקומות, אז אני קצת פישלתי ואנחנו עשינו רק 3,800 מקומות. אדוני ראש העיר, אני מתנצל.

זה אמפי?

דובר:

מר ישראל בן ישראל: זה תיאטרון. תיאטרון. כמו אמפי אבל תיאטרון. עכשיו, אנחנו גם שמים בתוך הפרויקט מבנים מסחריים מידתיים כדי ש-א', גם יהיה אבן שואבת לאנשים להגיע וגם שזה יהיה משהו כלכלי שיגרום לכך שיעזור בידי הרשות ל... את עצמנו בתחזוקה של הפארק. כל הזמן ההנחייה של ראש העיר היה תחשבו כל הזמן על תחזוקה. Maintenance. תחזוקה תחזוקה תחזוקה, איך הדבר הזה יבוא לידי ביטוי בשעה שאנחנו יפה מאוד, בונים פרויקט יפה אבל אחר כך צריך לתחזק אותו. אז אנחנו, יש מערכת שבילים, אנחנו נראה אפילו דוגמה של, יולים שיכולים גם לעבור שם ולתחזק ולנקות את הפארק. יש מסעדה בית קפה. יש פה קיוסק בחלק העליון שאחר כך אני אדבר עליו וכמובן שיש פה את כל המבנים שחייבים שיהיו בתוך הפארק. אנחנו נדבר על זה עוד דקה אבל זה כל המבנה שומר, כל השירותים, משרד, מבנים לתפעול, אני מצביע על ספיר, סליחה. מבנים לתפעול וזהו, נדמה לי. מבני חובה שחייבים להיות בתוך הקרקע. אנחנו, זו התוכנית האחרונה שנמצאת דהיום, זאת אומרת אנחנו דקה לפני, אני אומר אנחנו, זה יחד עם משרד הבינוי כמובן, לעניין של הוצאה למכרז אבל יש פה, סליחה, יש פה, זו התוכנית המפורטת של היציאה. אז קיבלנו הנחייה, אנחנו חשבנו על מתקני משחק כאלה ואחרים אבל היה הנחייה של ראש העיר לגבי נדנדות לצורך, הוספנו, אתה זוכר ראש העיר? כל הדבר הזה, הוספה של נדנדות עם קירוי מעל לאורך כל מיני סוגי, נדנדות כאלה של אבא ובן, קן לציפור וכל השאר.

הסבא והנכדים.

דובר:

מר ישראל בן ישראל: סבא והנכדים. ולמעשה אני התחלתי לדבר טיפה על התכנון. יש שני שערים עיקריים ויש שערים משניים. יש לנו את הכיכר העירונית שהיא מיועדת לעשות ירידים ופסטיבלים ויריד אוכל ויריד זה, ואנחנו מכינים תשתיות לכל הירידים שיהיו פה באזור הזה. פה זה כניסה לציבור שזה מעין כניסה ראשית ולב העשייה של הפארק זה באזור הזה. אנחנו, אני אמשיך בעצם. סליחה, אני אגש אחורה. אתם זוכרים, מי שנמצא פה וחבר ועדת מליאת המועצה, הוועדה המיוחדת. יש את הנושא של הגשר שיוביל משכונת הפרחים לפארק העירוני. הגובה הוא פה 96.5, פה זה 96.5 ושיא הרום פה עוד חצי מטר גבוה והגשר יהיה באיזה קשת כזאת קלה שתעבור לתת אפשרות שזה לא יהיה שייך רק ל-חריש 1 א', לשכונת אבני חושן והחורש, אלא גם לשכונת הפרחים שנמצאת ממזרח לה. אז זה הגשר שישנו. הרקע, הוא לא רקע, זה רק הדמייה לצורך העניין, אבל הרקע הוא

שונה. זה יהיה גשר שעלותו ידועה והוא יהיה חלק מהתוכנית עבודה שלנו מול משרד הבינוי.

מר רמי אלבז: עלותו ידועה? איפה ידועה?

מר ישראל בן ישראל: 5.5 מיליון שקל. זה אני מראה לכם קצת חתכים. אנחנו רואים את זה פה, איפה החתכים נמצאים ביחס לפרויקט ומאחר ויש אזור אינטנסיבי ואקסטנסיבי שאנחנו נדבר על זה עוד דקה,

מר שלמה אפרתי: מה זה אקסטנסיבי אינטנסיבי?

מר ישראל בן ישראל: שנייה, נדבר על זה עוד דקה, אז, אבל אנחנו רואים פה את כל התכנון שנעשה, התכנון הוא הושלם. אז אנחנו רואים פה סוגים של חתכים, סוגים של שבילים ואנחנו מבחינים שכל האזור הזה, אנחנו ראינו גם בתצ"א וגם פה אנחנו ראינו שבילים, זאת אומרת אנחנו ראינו שזה חורש שחבל להרוס אותו וגם צריך, 103 דונם זה המון ולא, אין טעם לבוא ולפתח אד הוק את הכול, אז מה שאנחנו, כל האזור הזה אנחנו עשינו אותו בצורה אקסטנסיבית, ... פחות. בצורה שאנחנו הראנו מקודם בתכנון המפורט, מתקני משחק עם ג'טים עם בריכות אקולוגיות עם פרגולה כזאת שמראה ספירלה וכל מיני דברים כאלה, זה בצורה האינטנסיבית. עכשיו, אלה שבילים שמראים, שבילי אופניים שנמצאים בתוך הפארק עצמו, גם בחלקים האינטנסיביים וגם בחלקים האקסטנסיביים, ואפילו בחלק האקסטנסיבי כדי לשמור אנחנו נעדיף גם לעשות גשר נופי כדי לא לנגוע ולא להרוס, מאחר ויש איזה שיפוע אז אנחנו נלך ככה מסביב ובגשר הנופי. זה ה... ספיר. כל הדרכים, דרכי השירות, נותנים את האפשרות לתחזק את המקום. אני אתקדם קצת עם התכנון. זה הגשר הנופי שרואים שהוא גם יכול להחזיק כלי רכב של תחזוקה. עכשיו, הפרויקט הזה הוא פרויקט מאוד גדול, מאוד,

מר יצחק קשת-יו"ר: הגשר אתה מתכוון גם בתוך הפארק.

מר ישראל בן ישראל: סליחה?

מר יצחק קשת-יו"ר: הגשר בתוך הפארק?

מר ישראל בן ישראל: זה הגשר הזה, שדיברנו עליו מקודם, שמוביל בין שכונה לשכונה. הגשר

הנוסעים נמצא פה. עכשיו, מחר והפרויקט הזה הוא פרויקט מאוד יקר אנחנו מוגבלים בתקציב שלנו, אנחנו נדבר עליו עוד מעט. מאוד מוגבלים בתקציב, וקיבלנו, ראש העיר אמר בואו נחלק את הפרויקט הזה לשניים. שלב א' ושלב ב', אבל הדרישה של ראש העיר הייתה שאפילו אם נבצע רק את שלב א' בן אדם שיגיע למקום לא יבחין שהנה, יש פה גדר ועוד לא גמרו לבנות. כל הרעיון הוא שאנשים שיכנסו לשם לא יבחינו שיש עוד עתיד לבוא בשעה שיהיה עוד תקציבים שאפשר יהיה להשלים את כל הפרויקט ומאחר והאזור הזה הוא נורא יפה לטייל, ראינו את זה בשקופיות ואתם תראו עוד שקופיות אחרות, שזה אזור גם ככה נורא יפה לטייל. אני לא יודע כמה מהוותיקים טיילו שם, בטח ובטח, אבל זה היה חלק מהעובדה שצריך היה להיפרד בשלב הראשוני, נכון להיום, מהאזור הזה. ממש לא לנגוע בו כמעט חוץ מהשוליים הקטנים פה כי יש פה כל מיני דברים שצריך לעשות, ומה שנשאר לנו בשלב הזה זה הכיכר העירונית, זה מתקנים, סולמות וחבלים, אנחנו קוראים לזה, עוד מעט תראו דוגמאות. כמה מתקני ספורט למיניהם, את הבריכות האקולוגיות, את התיאטרון, את החנייה, את האזור התפעולי, את העוד חנייה גדולה שיש לנו פה ואת הג'טים ואת כל האזור האינטנסיבי הזה. כל זה פיתוח אינטנסיבי ולהבדיל משלב ... זה נקרא פיתוח אקסטנסיבי ואני אתחיל למהר קצת כי אני כבר גולש מהזמן שרצו. זה רחבת מופעים ואזור של ירידים. בקצה, פה זה המשרדי מכירות. בקצה הצפון,

מר יצחק קשת-יו"ר: לא הולכים להישאר שמה.

מר ישראל בן ישראל: סליחה?

מר יצחק קשת-יו"ר: זה המכירות נכון לעכשיו.

מר ישראל בן ישראל: משרד המכירות עד ה-31.12.17 לא יהיו שם.

מר יצחק קשת-יו"ר: אל תתחייב לתאריכים.

מר ישראל בן ישראל: אני מתחייב, אני התחייבתי.

מר יעקב נתניהו: הוא התחייב לי בכל מקרה.

מר ישראל בן ישראל: סליחה?

מר יעקב נתניהו: התחייבתי לי בכל מקרה.

מר ישראל בן ישראל: זה האזור, אני אתקדם קצת. זה האזור של הפרש הגובה בין ... הפרש גובה בין

כל מיני מתקנים שתראו הדמיות שלהם וכל מיני מתקני משחק. זה תוכניות יותר מפורטות תוך בחינת אי אלו דוגמאות של מתקנים שמנצלים את הפרש הגובה כדי שילדים יהיה להם הרבה פעילות שם. יהיה הרבה עניין לצורך זה. הנה, אתם רואים. אבל כפי שאמרת, אלה מגלשות שאסור לעשות אותן בארץ כי הן מנירוסטה וילדים יקבלו כוויות. או אנשים שיעשו את זה. יש פה מגוון עצום של מתקני משחק מצורות שונות לגילאים שונים, לגילאים שונים. הרצון הוא שכל האנשים וכל הגילאים וכל הזה יבואו. נכון ששמנו דגש על ילדים קטנים, שמנו דגש על העניין הזה כי העיר שהיא מתהווה יש המון זוגות צעירים, יש חלקים שהם יהיו חלקם מעץ לאזורים שקצת רוויים יותר כפי שאגב, אנחנו עשינו פה, הייתה דרישה לעשות את זה פה של מתקנים קצת של עץ שנמצאים ליד הקופת חולים ועכשיו אני אמקד, פה זה בצורה פרטנית הבריכות האקולוגיות, המתקנים, המסעדה שתהיה פה באזור. פה המסעדה. המסעדה, הרחבה שמול המסעדה, הנדנדות והתיאטרון. עכשיו,

מר יעקב נתניהו: ישראל, 5 דקות.

מר ישראל בן ישראל: כן, אני מסיים עוד כמה דקות. כפי שאנחנו מחוייבים על פי חוק לשים שם בתוך

הפארק מבני שירותים, משרדים, מבנה שער, המחסנים למיניהם ואני אדבר על זה עוד דקה. זה סוג של הבריכות האקולוגיות שיהיו. אתם רואים פה מה שהולך להיות פה. זה אילוסטרציה, הדמיה, לא ברמה גבוהה של הבריכות האקולוגיות, זו תהיה אטרקציה נהדרת לילדים ומבוגרים כאחד. תיאטרון. כפי שהונחיתו עשינו תיאטרון פה של 3,800 מקומות. יכולנו להכיל יותר אבל יש על זה מגבלות של כיבוי אש. רוחב של ... זה סיפור בפני עצמו בעניין הזה ולא רצינו לעשות שבילים ולא יהיה תיאטרון, אז הדבר הזה משלב בין השניים. יש פה במה שיש לה, תראו. כשמתכננים תיאטרון כזה החוכמה היא לא תמיד השימושים שיהיו במקום זה ליום העצמאות, שיהיה את כל ה-full capacity. את התכולה, התכולה המלאה שהיא תכיל. יהיו פה מופעים ל-200 איש, 300 איש, 500 איש והרעיון איך האנשים שירגישו נוח. זו הייתה הדרישה האולטימטיבית לתת את האפשרות הזאת. אז עשינו במה, על הבמה, בחלק האחורי, יש יציע אחורי עם 3 שורות של מושבים ויש פה מושבים שהיו אמורים להיות מושבי בטון. שהצעתי את זה לראש העיר הוא אמר לי לא יהיה. צריך שיהיו מושבי פלסטיק, אז יש לנו פה כ-580, אם אני לא טועה, מושבי פלסטיק, באזור הזה באיכות טובה ולא איכות כמו שיש באשדוד אלא איכות כמו שיש ברעננה. לריסה, אני מסיים עוד 2 דקות אז שנייה אחת, אני רק אגמור. בחלק האחורי יהיה יציע בטון, פה אנחנו רואים את זה, ואנחנו, אלה השיפועים. יש פה החלק הזה זה קונכייה. קונכייה שגורמת לכך ש, קונכייה אקוסטית מעל הבמה לדבר הזה. אנחנו נצטרך לדאוג לכך שיהיה משאב כספי לדבר הזה. וזה התיאטרון שישנו, החזיתות. הנה הדמיה חלקית של הדבר הזה, של התיאטרון.

מר אדוארד שפירו: יפה.

דובר: ישראל, ...

מר ישראל בן ישראל: אנחנו,

מר יעקב נתניהו: אתה יכול להדגיש איפה יש פה שבילי הליכה להולכי רגל?

מר ישראל בן ישראל: יש פה שבילי הליכה להולכי רגל, יש פה מעברים על פי חוק, יש פה מקומות

לנכים, יש פה מקומות לקונטרולים. כל האזור הזה פה,

- מר יעקב נתניהו: לא, לא רק באמפי. בכלל בפארק.  
 מר ישראל בן ישראל: כן, כן. הכול שבילים.  
 מר יעקב נתניהו: יש?  
 מר ישראל בן ישראל: אני הצגתי את זה מקודם.  
 מר רחמים ידיגרוב: יש קונטרול על השבילים אם קרה משהו לבן אדם?  
 מר ישראל בן ישראל: כן, כן. יש, כל השבילים,  
 מר רחמים ידיגרוב: אין לידו אף אחד ש,  
 מר ישראל בן ישראל: אז אני אומר, לעניין הזה יש, כל השבילים, השבילים הראשיים הם 4 מטרים רוחב כדי שגם משאיות כיבוי יכנסו למקום. זו הייתה דרישה שידענו אותה. ואמבולנסים וכל השאר. יש 3 כניסות לרכב חירום. 4, טעית. 4 כניסות רכב לחירום וזה הקונטרול פה מה שאתם רואים פה.  
 מר רחמים ידיגרוב: אני מתכוון, אם קרה משהו אם בן אדם נשך אותו נחש או משהו, איך יוכלו לזמן עזרה או משהו כשאין עליו ... או משהו?  
 מר יעקב נתניהו: מה אתה מצפה שיקרה? מה אתה מצפה שיהיה?  
 מר רחמים ידיגרוב: לא, כי לא יודע, אולי יש גלאי וידאו או משהו, מצלמות.  
 מר ישראל בן ישראל: אנחנו רוצים לשים כמה מצלמות. יש לנו, אנחנו נדאג לכך שיהיו כמה מצלמות לאזור הזה. אני לא יכול להבטיח לך שיראו את זה אונליין. יהיו מצלמות שם. וזו הקונכייה שדיברתי עליה.  
 מר רחמים ידיגרוב: נו, זה הפארק הוא די מרוחק,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אני לא יודע איך אתם לא מתרגשים ממה שאתם רואים פה. זה פשוט מדהים. זה אחד, זה הפרויקט הדגל של ה, זה אחד הדברים הכי מרהיבים שיש. אני לא יודע עד כמה יש מקומות כאלה בארץ. עד כמה יש מקומות כאלה בארץ?  
 מר ישראל בן ישראל: ככה? אין. אני אומר לך אין.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: זה יעמיד את חריש,  
 מר ישראל בן ישראל: אני אראה לך תמונות מהאוויר של אשדוד, של זה,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: בכמה רמות מעל כולם. זה יבואו מכל הארץ לראות מה קורה פה. אנחנו הולכים לעשות פה פרויקט דגל מדהים שכולם צריכים להתרגש מהדבר הנפלא הזה שקורה פה.  
 דובר: יעבירו את ההופעות מקיסריה לפה ואז נוכל לגבות כספים גם על הארוע?  
 מר רמי אלבז: אפשר לעשות כניסה דרך, אפשר לעשות,  
 מר ישראל בן ישראל: טוב, חברים. מישוה עשה ככה. זו העלות של הפארק. החלק, שלב א' שלו הוא 56 מיליון ושלב ב' שלו הוא 26 מיליון. סך הכול 82 מיליון שקל.  
 מר רחמים ידיגרוב: זה הכול כסף מכספי פיתוח או?  
 מר ישראל בן ישראל: לא, לא, אני עכשיו אגיד לך את המקורות. עכשיו, זה, זה הפרויקט שהעלות שלו, זאת אומרת, כאילו, מה שמשרד הבינוי מתכנן לגביו. אז עכשיו לגבי העלויות. העלויות, העלויות. סליחה, לפני העלויות. יש פה מבנים שהם מבני הכרח בתוך הפארק. זה מבנים לשומרים, יש 1, 2, 3, 4 כניסות. יש, מה?  
 דובר: ...  
 מר ישראל בן ישראל: יש מבנים לתפעול, יש מבני שירותים ויש מבנה משרד. עכשיו, אלה מבנים שמאוד חשוב שהם יהיו בתוך הפרויקט. משרד הבינוי, שבשעה שהוא מתכנן פארקים הוא לא יודע לבנות מבנים. אז מה שעשינו פה, הבאנו, עשינו פה שילוב כזה של מבנים מתועשים. מבנים מתועשים ברמה גבוהה ביותר כדי שנוכל לשים אותם פה ולהשתלב בתוך התוכניות. אנחנו, במסגרת הפרויקט הזה שאנחנו עושים אותו אנחנו מכינים תשתות לכל המבנים, מים, ביוב, חשמל, תקשורת וכל השאר, כדי שבשעה שאנחנו נבוא ונניח את המבנים אפשר יהיה לחבר אותם. העלות של הדבר הזה היא כ-3 מיליון שקלים.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: מה עם הקונכייה, ישראל?



מר ישראל בן ישראל: הקונכיה עלותה 800 אלף שקל, אדוני.  
 דובר: שים פנינה שמה,  
 מר ישראל בן ישראל: כן, בדיוק. זה זה, אתה צודק. ממש הקונכיה של הפנינה וזה הפנינה.  
 מר יעקב נתניהו: ... ממשד הבינוי 5062.  
 מר ישראל בן ישראל: אז אנחנו פה בדבר הזה, יש עיכוב תקציבים. עכשיו, עיכוב התקציבים פה מכאיב  
 לכמה וכמה דברים. האחד זה בעקבות הסכם הפשרה שנדון פה במליאה בסך 5,030,000,  
 דובר: דברים טובים קורים פה.  
 מר ישראל בן ישראל: סליחה, עוד לפני זה. במסגרת ההסכם שהיה בזמנו מ, בין המועצה המקומית  
 למשרד הבינוי, הכסף מהבעלים הפרטיים, שמשרד הבינוי לא יודע לגבות אותם, היטלי  
 פיתוח, היה צריך לעבור לביצוע עבודות בשצ"פ ... ו-381 או ב... עכשיו, זה הסכם.  
 עכשיו, פה אנחנו רואים את האומדן של הפרויקט עצמו. כפי שאמרתי מקודם 82, שלב א'  
 56, שלב ב' 26. המבני חובה שלא קשורים בדבר הזה, לא קשורים, זה 3 מיליון שקלים.  
 המקורות מימון. משרד הבינוי והשיכון 33 מיליון. היה,  
 מר רחמים ידיגרוב: חצי.  
 מר ישראל בן ישראל: לפני החצי, אל יקל הדבר בעיניכם. בזמנו את זוכר שהתחלנו את המסע הזה, הם  
 היו 26 מיליון הקציבו לפרויקט הזה. ראש העיר לחץ לחץ לחץ, זה עלה ל-29  
 מיליון, אחר כך לחץ עלה ל-35, אחר כך ירד ל-33 מיליון שקלים בדבר הזה. אז אנחנו,  
 משרד ה... יקצה לזה 33 מיליון שקלים. העברה מתקציב השצ"פים ההיקפיים, יש לנו  
 בחריש 1 א', זה השקופית השנייה שלי אז אני לא אראה את זה עכשיו, בכל ההיקפי יש,  
 זה תוקצב על ידי משרד הבינוי ב-47 מיליון שקל. 47 מיליון שקל, שזה המון. החלק  
 הצפוני שם, שמי שמכיר, איפה שהמדורגים של, תעזור לי ראש העיר. המדורגים של  
 חריש, נאות חריש?  
 מר יצחק קשת-יו"ר: מדורגי חריש.  
 מר ישראל בן ישראל: מדורגי חריש, שם כל האזור הזה, ורק חציו תוקצב ב-17.2 מיליון שקל. עכשיו,  
 אנחנו במסגרת העניין הזה של הסכם הפשרה וגם במסגרת ההתחייבויות שלנו כרשות,  
 אנחנו אומרים, יוצאים בדקלרציה, באמירה הצהרתית שאומרת שאנחנו ניקח על עצמנו  
 לעתיד לבוא, השתמשתי במילה הזאת לעתיד לבוא,  
 מר יעקב נתניהו: שנייה, שנייה. ישראל, תן לי רגע לעשות, ישראל, תן לי רגע לעשות סדר בדברים. שנייה.  
 בואו נעשה סדר בצורה מאוד פשוטה. אנחנו צריכים עבור הפארק הזה 56 מיליון שקלים,  
 בסדר? 56 מיליון שקלים זה בשביל לעשות את כל הפארק בשלב א' שלו, כאשר כל  
 הפארק בשלב א' כולל את האמפיתיאטרון, בסדר? שלב ב' שהוא לאחר בין ה-56 מיליון  
 ל-82 מיליון, רגע לא מדובר עליו. אין עליו תקציב וזה יהיה, בעזרת השם לעתיד לבוא.  
 כרגע אין דיבור לעשות את החלק השני. החלק השני יישאר חלק טבעי שגם יראה מה היה  
 פה קודם, בסדר? זה הנקודה. עכשיו, לגבי שלב א' 56 מיליון. מה שאנחנו צריכים זה  
 ככה. כרגע משרד הבינוי נותן 33 מיליון. אנחנו עושים עבודה מול משרד הבינוי להגדיל  
 את הסכום הזה בעוד בין 10 ל-14 מיליון שקל.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: 17.  
 מר יעקב נתניהו: סליחה, 17 מיליון שקל שזה עניינים שאנחנו עושים עבודה אל מול משרד השיכון. משרד  
 השיכון מאוד רוצה להריץ את זה וזה עבודה שאנחנו עושים מול משרד השיכון כדי  
 להגדיל את זה מ-33 מיליון ל-33 ועוד 17. מה ש, יש פה שני דברים על הפרק. הדבר  
 הראשון זה הנושא של 5.03,  
 מר רמי אלבו: חסר עוד 6.  
 מר יעקב נתניהו: שנייה. 5.03 מיליון שקל שאתם אישרתם כאן במליאה, בהסכם מול עלי קבהא ברוך השם  
 עברנו שם את כל המכשולים, את כל הדברים, קיבל תוקף של בית משפט, קיבלנו את  
 הכסף, בסדר? עכשיו, מה שהיה זה שבדיונים בין המועצה לבין משרד הבינוי נאמר

שהכסף הזה שיגיע מהסכם הפשרה לעלי קבהא, הרי הוא צריך להיות על דברים שנעשו בשטח ומשרד הבינוי עשה את זה. אז מה שבעצם נאמר שם, מה שהכסף, ברגע שהוא התקבל, אז לא ידעו איזה סכום יתקבל, יילך לפארק העירוני. עכשיו ה-5.02 הגיעו, הם בקופת המועצה.

מר ישראל בן ישראל: סליחה, 03.

מר רמי אלבז: רגע, רגע, מסמך שמראה שזה הולך למגרש הזה?

מר יעקב נתניהו: הנה כתוב. תעבור על המצגת, יש מסמך שאומר עבודות הפיתוח שיבוצעו על ידי הרשות המקומית, ביצוע השתלבות עבודות מיוחדות בשצ"פ העירוני.

דובר: אבל זה לא ...

מר ישראל בן ישראל: זה 381.

מר יעקב נתניהו: 381 זה השצ"פ העירוני. עכשיו, מה שבעצם קורה כאן זה שיש פה שני נדבכים. נדבך אחד שההסכם, לצורך העניין, הוא בין המועצה לבין משרד הבינוי. קודם כל יצחק עמר צריך להיות מאושר על ידי המליאה. זה אחד. 2, יש פה עוד צלע אחת שהיא הצלע שלנו, שזה משרד הפנים. צריך ללכת עם זה למשרד הפנים ולכן מה שאנחנו רוצים לאשר באופן עקרוני, זה לא תב"ר ואין פה שום הצהרה, כאילו, אנחנו לא מאשרים תב"ר. אנחנו מאשרים באופן עקרוני לממש את ההסכם הזה ועם זה אנחנו הולכים למשרד הפנים וגם אותם אנחנו צריכים לשכנע,

מר רמי אלבז: למה שר, אבל למה ש,

(מדברים יחד)

מר יעקב נתניהו: שנייה, לא סיימתי, בסדר? זה לגבי ה-5.03. דבר נוסף, יש בין 3 ל-4 מיליון שקלים שאנחנו צריכים לאשר, שזה מבנים ודברים שהם משרד הבינוי לא יודע לעשות על פי חוק והכסף הזה צריך להגיע מקרן הפיתוח. לדוגמה זה הנושא של המבנים שזה היה 3 מיליון שקלים ועוד 800 אלף שקל על הקונכייה. זאת אומרת, אנחנו נצטרך לאשר בערך 4 מיליון שקלים מקרן הפיתוח לא לדברים שמשרד הבינוי לא נותן כסף אלא לדברים שמשרד הבינוי לא יודע לעשות. משרד הבינוי לא בונה מבנים, בסדר? אלא הוא אומר למועצה, תשמעו, אני בונה לכם פארק. אני לא יודע לבנות מבנים על פי חוק, אתם רוצים? תביאו את הכסף מקרן הפיתוח. ולכן על פרויקט שאנחנו מקבלים עליו 53 מיליון שקלים אנחנו אמורים להוסיף עוד 3 מיליון שקלים בשביל לעשות אותו ברמה שיש שמה מבנים ויש שמה שירותים ויש שמה מחסן ו... הדרך. מה?

דובר: זה הכול 3 מיליון?

מר יעקב נתניהו: זה הכול. אנחנו אמורים להביא מקרן הפיתוח 4 מיליון שקל. 56,

דובר: אבל זה שלב א',

מר יצחק קשת-יו"ר: שלב א', בסדר, אבל 4 מיליון.

מר רמי אלבז: אבל אני חייב, יש פה איזה משהו שעשינו אותו הרבה זמן מראש ... מצפים, יש פה סלמה, יש פה שלבים שלבים - שלבים. זה בסדר גמור. אנחנו מתלהבים, מתרגשים מהפינה הזאת אבל יש ככה. יש 33 מיליון שקל שמאושר, או 20,

מר יעקב נתניהו: 33 מיליון שקלים,

מר רמי אלבז: 33 מאושר במה? כי ברגע שאנחנו, בהתנייה שאנחנו נגיש 4 מיליון מהפיתוח תביא 33 מיליון? איפה ה-17? ה-17 עוד לא דובר.

מר יעקב נתניהו: בואו נעשה ככה. אנחנו כרגע בדיון במליאה לגבי הנושא התקציבי של הפארק, בסדר? אנחנו יודעים מה אנחנו צריכים להביא מהמליאה, אנחנו יודעים מה אנחנו צריכים להביא מהבית. אנחנו את ההבטחות שלנו ואת המהלכים שלנו, עכשיו רגע. אני אומר לך, בתור מי שנמצא בדיונים, שברגע שאנחנו בתור מליאה נקבל החלטה כן, אנחנו נותנים תוקף לזה שה-5.03 שהגיעו יועברו לטובת הפארק, זאת אומרת אנחנו מקיימים את החלק שלנו בהסכם. 2, רגע, רגע. 2. אנחנו באים ואומרים אנחנו, כחברי מליאה, רוצים לקדם את

- העיר ורוצים את הפנינה הזאת ואנחנו מאשרים עקרונית, למרות שעכשיו לא הבאנו תב"ר. זה יאושר במליאה הבאה. אנחנו עקרונית מאשרים את ה-4 מיליון שקלים. זה אמירה שאנחנו הולכים איתה למשרד הבינוי לדיונים ואומרים חבר'ה, תוסיפו את ה-33 מיליון עכשיו לדברים שאתם צריכים להוסיף.
- מר רמי אלבז: יש לנו עוד כמה פינות שצריך לסדר אותן. עכשיו, לפני, אנחנו רוצים ללכת לפינה הזאת. הפינה הזאת צריכה להיות מושלמת ממקום שאנחנו מגיעים, נגיד שאנחנו מקבלים את ה-33 מיליון שקל. מדובר פה ב-82 מיליון. ... 17, כן, אבל רגע, אבל בוא,
- מר יעקב נתניהו: יכול להיות שאם ... מסתכל על חצי כוס מלאה.
- מר רמי אלבז: אנחנו מגיעים לשלב הבא. אני לא יודע, יכול להיות שזה ככה, ככה הדברים עובדים.
- דובר: יש פה הרבה תחנות שזה,
- מר רמי אלבז: אבל ככה היה גם עם בניין העירייה.
- (מדברים יחד)
- מר רמי אלבז: רגע, התוואי של השטח בסופו של דבר משתנה ויש פה אמירה גם שנאמרה במליאה שגם אומר נכון, בסופו של דבר לא יפתח אף אתר לא נפתח, אנחנו מכירים את הוועדה המיוחדת. לא נפתחת אם לא, אין מצבים בטיחותיים שהם פיקס. הוא לא יפתח ו... הפינה הזאת תוכל לשרת כמקום ויזואלי, לא יותר מזה.
- (מדברים יחד)
- מר רמי אלבז: אלא אם כן אתה בא ואומר לנו שתשמע, אנחנו סוגרים על שניים שלושה מגרשים, המגרשים האלה פיקס, הם פיקס ברמה אזורית, אבל יותר חשוב רמה בטיחותית שבסופו של דבר גם כל המעברים וכל המצבים שבהם גם לוועדה המיוחדת יהיה נוח לאשר אותה ולתת, למסור מפתח, מה שנקרא, וגם לכל הגורמים, כיבוי ומשטרה וכולי יפתחו לנו מקומות ששמנו עליהם כל כך הרבה מיליוני שקלים וזה, הדברים האלה פתוחים. אני חושב שזה דבר שהוא מאוד סביר. אני חושב, אם כבר הולכים בשלבים אז זה מה שצריך לעשות. צריכים להביא לנו שבה אומרים לנו זה פיקס.
- מר ישראל בן ישראל: אז אני חייב להגיד,
- מר יעקב נתניהו: ישראל, ישראל, אין מענה. הוא אומר את דעתו ואנחנו עוברים אחד אחד מחברי המלאה שיגידו את דעתם.
- מר רמי אלבז: זה דעה מאוד מאוד חשובה, היא לא מבוטלת. יכול להיות ... פה בחריש ... אני חושב שהחובה המלאה, כולכם חשוב שתחשבו בעיון, בהיגיון, אדוארד אני חושב שגם לגבי 4 מיליון שקלים, זה לא עניין של 4 מיליון שקלים וזהו, אנחנו מאשרים ונגמר. אני רוצה לדעת שבסופו של דבר פרויקטים פה נגמרים.
- דובר: טוב,
- מר רמי אלבז: לא רציתי לומר ...
- דובר: רמי תודה רבה, רחמים בבקשה.
- מר רחמים ידיגורוב: אני אתחיל בקודם כל ... לתכנן הפרויקט. השאלה ... אם עשו בדיקות של עתיקות במקום. יש אישורים? דבר שני שאני ...
- דובר: אני לא שומע.
- מר רחמים ידיגורוב: אני דיברתי גם על זה גם בוועדה המיוחדת שבעיר כמו שלנו ... שחיים פה אוכלוסייה מורכבת שהרוב הבנייה כאן המגורים זה בבנייה בגובה, שזה מין ... עכשיו, לאנשים לפעמים יש חגים וזה שרוצים לצאת קצת, לעשות על האש, מנגלים וזה. אני כבר פניתי אליך כמה פעמים. עדיין לא קיבלתי שום תשובה שיש מקום, לפחות איזשהו מקום בעיר מסודר שאנשים יכולים לבוא, לשבת, בטיחותי, לשבת לעשות על האש. שלא יפריעו בתוך הבניין לשכנים ממש, שלא יתחילו להתקשר למשטרה. אולי זה מספיק לך, אני לא יודע, אבל לא כולם רוצים לרוץ אחרי אופניים או ... את הפרחים. יש אנשים צריכים גם ... לא צריכים לרוץ עשרות קילומטרים עם מכוניות, לא יודע. רוצים להיות, לשבת, משהו

קרוב במקום. עדיין אין ואני ביקשתי את זה, לא קיבלתי באף מקום תשובה שכן, דבר כזה, במקום הזה יהיה פינה כזאת. אני התעקשתי ודיברתי איתך כמה פעמים ו... תיאטרון הזה. יכול להיות שהמקום הזה הפארק הזה ספציפי אולי לא כל כך מיועד לדברים כאלה אבל יכול להיות שהוא פארק כל כך מורכב וגדול, יכול להיות שאפשר למצוא באיזושהי פינה אחרת שלא מתקרבת ממש לפעילות אינטנסיבית ש, דבר שלישי, לגבי התקציב. התקציב, אני אין לי בעיה לאשר את ה-4 מיליון שקל אבל עוד פעם. סך הכול תשלום שהוא מוסדר לכם זה 33 מיליון שקל.

מר יצחק קשת-יו"ר: נכון לעכשיו זה 33 מיליון. אנחנו עובדים להשיג עוד 17.6.

מר רחמים ידיגרוב: אני כשאני הולך להצביע על משהו אני צריך לדעת על מה אני מצביע בדיוק בטוח. החשבון פשוט. ממש פשוט. כשאני יודע שיש 33 ומאושר עוד 17, אין לי שום בעיה. בסדר, לקבל את ה... אני בעד. אם זה יש את הכסף שלנו לזה וצריך להשקיע, אנחנו יכולים לשמור את הכסף מפה עד הודעה חדשה אבל זה לא ייתן לנו מימון. צריך לקדם, לעשות. אבל עדיין שלא ייצא מצב שאנחנו נאשר את הכסף, נקבל 33 ובסוף עוד פעם, כן, עוד פעם לא אישרו את זה ותקציבים וזה וזה, עוד פעם יהיה בור של 17 מיליון שקל או 10 מיליון שקל. זה אנחנו לפחות אם אנחנו מצביעים אנחנו צריכים להיות מודעים לתקציב. זה מה שאני אומר. עכשיו, כשאתם תביאו לנו את המסמך שמשרד השיכון יביא או של גורם אחר שמשלים ... לשלב א' את ה-17 מיליון,

(מדברים יחד)

מר רחמים ידיגרוב: אז זה מה ש,

גב' נאווה לב-רן: מה שאני הבנתי ממך זה שבעצם את לא רוצה שזה יהיה כמו בור בלי תחתית, שפתאום ... עוד עוד.

מר רחמים ידיגרוב: לא, לא קשור לבור. זה, אני ... לא תמיד עומד במקום. יש מדד ויש זה, תמיד זה מתחילים בשקל וזה נגמר בשקל ועשרים. אבל זה פשוט מובן לגמרי. זה לא אומר שהמנכ"ל לא אומר ש... בדיבורים זה, במילים זה לא כל כך, אנחנו צריכים שהוועדה ... שיש את הכסף אז נאשר את זה. אני אישית, אני לא יודע אם חברים שלי.

מר יעקב נתניהו: אני אענה על זה רגע. יש בעצם, בעצם בפרויקט יש שני שלבים. הכיוון הוא כזה. אנחנו עוד לא יודעים אם יש את ה-17 מיליון. יש שתי פאזות לפרויקט. יש פאזה אחת שהיא לפי 48 מיליון תוכנית, ויש תוכנית לפי 56 מיליון. עכשיו, אנחנו לא יודעים מתי יתקבל ה-17 מיליון האלה, בסדר? אנחנו לא יכולים היום להגיד. כרגע יש 48 מיליון, 48 מיליון יש עליהם תוכנית. אנחנו, הכיוון שלנו עם משרד הבינוי זה לצאת למכרז שאומר שני דברים. אומר אנחנו יוצאים לתוכנית של 48 מיליון כי זה כסף שיש,

מר רמי אלבוז: איפה יש?

מר יעקב נתניהו: בסדר? יוצאים לביצוע של 48 מיליון. בסדר? זה כסף שיש. תעשה 33 מיליון ועוד ה-5 מיליון ועוד 4.8 מיליון, בסדר? 48 מיליון שקל יש. עכשיו, המכרז הוא כזה. גם משרד הבינוי לא יודע להגיד לך היום שיש לך 17 מיליון.

מר רחמים ידיגרוב: 56 מיליון זה לא כולל את המבנים ה,

דובר: לא, לא כולל,

מר יעקב נתניהו: זה לא קשור למבנים. המבנים זה בלי קשר. יש לך פרויקט שעולה 48 מיליון ובפרויקט שעולה 48 מיליון אנחנו יוצאים למכרז על ה-56. מה שאנחנו אומרים, ככה. אבל איפה הפער? הפער הוא כזה. אתה אומר במכרז אני מתחייב על 48 מיליון. אם יהיה לי עוד כסף ספייר, את הכסף הדלתא אני בעצם הולך ומרחיב ומיישם את שלב ב', בסדר? זאת אומרת זה לא מצב שהיום אנחנו יכולים להגיד יש לנו, לא יודע מה, רחמים, תן לי עוד שבוע, יש לי את ה-17 מיליון. כרגע יש 33 מיליון ועוד 5.03 ועוד 4.8 ועוד 3. זה מה שיש.

מר שלמה קליין: יעקב, תסביר 48.

מר יעקב נתניהו: אני אסביר איך זה 48. יש 33 מיליון שקל. אנחנו מוסיפים לזה את ה-5.08, נכון? 5.03, נכון? יש עוד 4.7 מיליון שזה כסף שמשרד הבינוי לוקח מהפארקים ההיקפיים עבור הפארק העירוני, כי הפארק העירוני הוא חלק מהפארקים ההיקפיים, אז הוא מכניס ל-33 עוד 4.7. ביחד, כן? תעשה 33 ועוד 5, כמה זה? 38. ועוד 5? נכון, 45.3. עכשיו תשאל אותי איפה הפער בין 43 ל-48? אז אמרנו 48, שנייה אני אסביר. שכשיוצאים למכרוז מה שקורה זה אתה מקבל בין 10 ל-20 אחוז הנחה על המכרוז. בסדר? אתה יוצא למכרוז לפי משרד הבינוי, אתה מקבל בין 10 ל-20 אחוז הנחה. אנחנו הלכנו על המחמיר, שזה 10 אחוז, בסדר? 10 אחוז זה בעצם מכרוז שבעצם אומר זה הדלתא של ה-5 מיליון שקלים בסדר? ה-4 נקודה משהו שחסר. זה המכרוז שאנחנו יוצאים אליו. יכול להיות שנקבל הנחה יותר גבוהה שהיא תהיה הנחה של 20 אחוז, אז יישאר עוד כסף לטובת הפרויקט. אתה עוד לא יודע בשלב הזה של המכרוז כמה הנחה אתה תקבל. שנייה. ולכן, יש תכולה לשלב א' בשלב א' זה כסף שיש. יש אותו. אנחנו אומרים ככה. אנחנו, אנחנו יוצאים למכרוז עם הכסף שיש ועם הכסף שיש מנסים לקדם את הפארק העירוני הכי טוב שאפשר. יגיע עוד כסף, יש עוד 2 שלבים. הכסף עד ה-56 והכסף עד ה-82. הכסף עד ה-82 כנראה לא יגיע בכלל, השאלה היחידה זה אם יגיע כסף בין 48 ל-56. עכשיו, אנחנו לא יודעים מתי זה יקרה אז אנחנו הולכים למכרוז על כל ה-56 כאשר במכרוז אתה אומר אני עושה עכשיו רק את ה-48 אבל אני משאיר לי דלתא שאם בחודש, חודשיים הקרובים יגיע הכסף אני אוכל להפעיל מול הקבלן גם את היתר. בסדר? זה הרציונל. ולכן, מה שחשוב עכשיו כדי שלא נתעכב זה שנאשר את מה שיש כי מה שיש, אתם יודעים, יש עכשיו. אנחנו לא יודעים מה יהיה הלאה. אני הייתי אתמול במשרד הבינוי על פרויקטים של מבני ציבור שנביא לכם, בעזרת השם, במליאה הבאה ואמרו לי חבר'ה, תתחילו להזדרז. הכספים לא מנוצלים, אנחנו צריכים לנצל אותם. אז מה שמשרד הבינוי אומר היום, בואו נצא למכרוז כשמצד אחד כרגע מנצל את מה שיש שזה 48, נעשה אותו בצורה שהוא מאפשר גם 56, נצליח להביא עוד כסף? נצא גם לשלב השני. בסדר, רחמים? זה ה, זה המענה ל,

(מדברים יחד)

גב' לריסה מיישיב: ישראל, 2 דקות עבר, אני יכולה,  
 דובר: ... שלב ראשון של 48. בעצם,  
 דובר: אבל עכשיו התוכנית נסגרה ... 48.  
 דובר: אפשר לסכם שאנחנו כרגע, אנחנו לא לוקחים סיכום של ה-17 הנוספים. אנחנו הולכים בעצם,  
 מר יעקב נתניהו: זה לא מה שאני אמרתי,  
 דובר: רק שנייה. ... חלקים של 42,  
 מר יעקב נתניהו: 48.  
 דובר: 48 שזה משהו שאנחנו יכולים לעמוד בו כרגע. בכל מקרה, עוד לפני שמגיעים סכומים נוספים, נכון?

מר יעקב נתניהו: כן.

דובר: זהו. אנחנו בעצם הולכים על בטוח.

מר יעקב נתניהו: עוד דבר שנאמר,

דובר: זה לא על בטוח.

מר יעקב נתניהו: עוד דבר שנאמר, עוד דבר שנאמר. שנייה, אני אסביר רגע שנייה רגע משהו. אנחנו כרגע אין לנו שום תוכנית, הרי מה החשש של חברי המליאה? החשש של חברי המליאה זה שיכול להיות שאחרי זה נבוא עם פחות זוחל. צריך עוד 5 מיליון לפארק העירוני, עוד 7 מיליון לפארק העירוני. כרגע אין לנו שום תוכנית, בסדר? אין שום חשיבה כזאת לבוא בעוד כספים עבור הפארק העירוני. הפארק העירוני יבנה על ידי משרד הבינוי והשיכון.

אנחנו מוציאים כסף מקרן הפיתוח רק לדברים שמשרד הבינוי והשיכון לא יודע לעשות, היינו 4 מיליון עבור המבנים. זהו.

דובר: נכון לעכשיו.

מר יעקב נתניהו: נכון לעכשיו. עכשיו, אנחנו, לא יהיה מצב, כאילו זה לא יהיה מצב שאנחנו נבוא ונגיד רגע, משרד הבינוי חסר לנו עוד 2 מיליון שקל תבינו. אם משרד הבינוי לא יביא את ה-2 מיליון אנחנו לא נצא לפאזה ב'. פאזה ב' הוא על חשבון משרד הבינוי. לא יהיה פה שום פיתוח וזחל מכספי הפיתוח של המועצה.

מר יצחק קשת-יו"ר: שנייה, אני רוצה לסייג את הדברים. שנייה. אנחנו, אנחנו, אנחנו חיים פה בתוך המקום הזה וגם מניסיון עבר. במידה ונראה משהו שיש בו צורך בפארק או שלא נדע, שלא נחשב, שלא חשבו ליו קודם לכן, אז אנחנו לא ראש בקיר, כן? אנחנו פה בשביל לתת פה מענה, בשביל לראות מה אפשר לפתח בעיר הזאת. אז אני לא הייתי מתחייב עכשיו שלא יהיה יותר שום כסף לגבי הוצאת הפארק. לדעתי זה פרויקט דגל וצריך לעשות את זה הכי טוב שרק אפשר. אבל נכון לעכשיו, נכון לעכשיו,

דובר: ...

מר יצחק קשת-יו"ר: אני אתן לך רשות לדבר, נכון לעכשיו זה מה שיש, זה מה שאנחנו רואים שיש, זה התוכניות של הפארק ונקווה לעגן כמה שיותר כספים. דרך אגב, אנחנו עובדים גם לגייס תרומות לטובת העניין הזה ואנחנו נפגשנו עם קרן קיימת לישראל. אנחנו יכולים לפתוח תיק ואולי לנסוע לחו"ל לגייס תרומות לבניית הפארק הזה על מנת שנעמיד אותו על הרגליים ויהיה לנו פארק עם אמפיטיאטרון, אחד מספינות הדגל של חריש.

דובר: אני מציע,

מר יעקב נתניהו: שנייה, לריסה ביקשה.

גב' לריסה מישייב: הכול יפה מה שאתה הרצית פה. מה עם פארק לכלבים? יש המון כלבים פה, אנחנו רוצים ... סתם, גם את המה שרחמים אמר על האש, שיהיה מקום לעמוד.

מר ישראל בן ישראל: טוב. אז אני אענה, אני אענה קודם כל, בטיחות, יש לי יועץ בטיחות.

דובר: לא יפתחו לך אם אין,

מר ישראל בן ישראל: שנייה, אז, אבל אתה אומר משהו ברור מאליו ואני אומר לך את הדברים הברורים מאליהם. יש לנו פה יועץ בטיחות. היא, הגברת הזאת ועם אבא שלה יושבים לי פה כל הזמן על הבטיחות ואנחנו פה בדבר הזה על כל צעד וסמטה, תאמינו לי, על כל פינה על כל זה עם בטיחות והבטיחות בארץ היא, אין דבר כזה בעולם. אין דבר כזה בעולם. לצערי, לצערי, אני אומר את זה לצערי שיש שם מקדם בטיחות, בארץ מקדם בטיחות איום ונורא ואין לנו ברירה אלא לחלל לפי החליל הזה. לגבי עתיקות. יש בפסגה למעלה איזה משהו שאנחנו לא נוגעים בו בכלל. לא נוגעים בו בחלק העליון, משהו חשוד לעתיקות. אבל מבחינתנו, יש לנו אישור, אין לנו בעיה בעניין הזה. מנגלים. רחמים, אני יודע את הדבר הזה, אני יודע את דעתך ואתה יודע את דעתי בעניין הזה. האתר הזה, וזה גם שאלה ל, תשובה ללריסה לעניין של הכלבים. האתר הזה הוא אתר שהוא לא יכול, לדעתי, לשאת אזור של מנגלים. אני מבטיח שבשעה שאנחנו נתכנן את ההיקפים, יהיו מקומות שם למנגלים. יהיו שם בהיקפים מקומות למנגלים. אי אפשר, אמרת את זה בעצמך. אי אפשר לשים מנגל, לדעתי, צמוד בתוך פארק שהוא פארק שיהיו שם הרבה אנשים, דברים כאלה. אם אנחנו, לדעתי, אם נעשה שם מנגלים אנחנו נחטא לקיומו של הפארק הזה. אני מבטיח שבכל פארק היקפי שם, היקפי, יש לנו שם, אין לי את התוכנית פה. כל מה שהיקף יהיו שם מנגלים עם אפשרות גישה לשם. אני אראה לך איפה.

(מדברים יחד)

מר ישראל בן ישראל: אני אגיד לך איפה.

מר יעקב נתניהו: רגע, ישראל. אני אגיד לך רגע מה אני ...

(מדברים יחד)

- גב' נאווה לב-רן: לכלבים גם צריך לבד, זה לא יכול לבוא במשחקים.  
 מר ישראל בן ישראל: לגבי,  
 (מדברים יחד)
- מר ישראל בן ישראל: כל האזור הזה פה, כל האזור הזה פה בכל ההיקפי שיש גישה מפה וגישה מפה וגישה מפה. כל האזור הזה אנחנו נשים, אני מדבר רק על החריש 1 א', על החורש וזה, אנחנו נשים שם פינות מנגלים. גם פה בחלק העליון.  
 מר רחמים ידיגרוב: כמה?  
 מר ישראל בן ישראל: כמה? כמה שתגיד מספר, 22.  
 מר רחמים ידיגרוב: לא, לא.  
 (מדברים יחד)
- מר ישראל בן ישראל: כשנשב על תוכניות, אני מבטיח שיהיה שמה מנגלים.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אני, אנחנו נשב.  
 מר ישראל בן ישראל: עכשיו,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: שנייה ישראל, שנייה. בואו נסכם, תרשום את זה, שלמה. כשנשב על התוכניות של הפארקים ההיקפיים אבקש לזמן את רחמים ותיתן את הדגשים שלך בעניין הזה של על האש ועל המנגלים.  
 (מדברים יחד)
- מר ישראל בן ישראל: עכשיו, לריסה, לריסה.  
 גב' לריסה מישייב: מה?  
 מר ישראל בן ישראל: את לא מקורית. תאמיני לי, איפה שימי? הלך. ראש העיר יושב לי פה כל היום לגבי פארקים לכלבים ואנחנו מקימים פארקים לכלבים אוטוטו יוצאים מכרזים לעניין הזה וגם בביצוע. אחד פה, זה מכרז שיוצא עוד מעט. זה המועצה פה. פה. ותעזרו לי, פה זה המכולת אז פה, באזור הזה. כן. אחד פה ואחד פה. גם מכרז שיוצא עכשיו.  
 מר יעקב נתניהו: עכשיו רגע, ישראל. תענה בבקשה על השאלה של לריסה. מתי תהיה גינת כלבים בחריש ותושב עם כלב יכול להיכנס? תאריך, פלוס מינוס.  
 מר רחמים ידיגרוב: ... משחקיות של ילדים.  
 מר ישראל בן ישראל: ספטמבר 18' מבטיח ואני מקווה מאוד שלפני.  
 דובר: זה בפרוטוקול.  
 מר ישראל בן ישראל: זה בפרוטוקול. אם לא אז נקפד את ראשו.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים. יאללה,  
 (מדברים יחד)
- מר רחמים ידיגרוב: אני יש לי בקשה לגזבר. מה הגזבר, מה, כאילו, שנייה, שנייה. המנכ"ל אמר שהפער בין 48 ומה שאנחנו יש לנו זה יכול להיות זה ייסגר בהנחה של הקבלן. ... אתה המומחה בחשבון,  
 דובר: זה בין ...
- מר רחמים ידיגרוב: שנייה, שנייה. ... שקבלן יגיע למצב כזה שייתן 20 אחוז הנחה שאנחנו נסגור את הפער שתציבו, כמו שהמנכ"ל יהיה פה אומר לי סכומים כאלה?  
 מר גיל ליטוב: כן, הכול יכול להיות. אני, האומדן בנה אותו מהנדס, לא איש כספים. אז הכול יכול להיות. אני לא יודע. כשיהיה לנו תוצאות אז נדע.  
 (מדברים יחד)
- דובר: מי שבונה, אני רוצה להזכיר לכם, זה משרד הבינוי. עכשיו, זה המכרזים,  
 (מדברים יחד)
- מר רמי אלבו: אני אומר את זה שוב, יעקב, השאלה באמת ככה, בשבילנו, בשביל כולם. למה שמשרד השיכון יתכנן וכל מה שקשור למבנים, לאבזור, לתוספת מה שנקרא, אנחנו, למה זה ... מה?

(מדברים יחד)

מר שלמה קליין: על זה מדובר, זה מה שאנחנו עושים.

מר יעקב נתניהו: משרד הבינוי תכנן שכל הפרויקט,

(מדברים יחד)

מר רמי אלבו: זה לא זה, יעקב. אני מתכוון שהם ירוצו על התוכנית, כן? יאשרו את התוכנית של ה-33

ואת התוספות אנחנו ניתן אחרי.

מר יצחק קשת-יו"ר: בסדר, אני אעשה סדר בדברים. תקשיבו טוב. כמו בכל הפרויקטים בחריש, אף

אחד לא עושה אותם לבד, כן? יש ... חריש, ברוך השם. יש פה מתכננים, יש פה מהנדס

עיר. אנחנו יושבים על כל התוכניות.

דובר: מי מבצע את העבודות?

מר יצחק קשת-יו"ר: שנייה. אנחנו יושבים פה על כל התוכניות. ברגע שאנחנו יושבים על התוכניות

ומתכננים אותם, מאשרים אותם, עושים אותם קדימה אחורה, מגיעים בסיכומי של דבר

לתוכנית כזאתי או אחרת, אנחנו מעבירים למשרד השיכון להוציא למכרזים, כן? נעשה

פיתוח, יש פיתוח נוסף של חריש, זה פיתוח אתרים, שיושבים אצל משרד השיכון. הם

לוקחים את הכספים האלה, יוצאים למכרז ועם הכסף הזה מבצעים את הפרויקט. זאת

אומרת המוציא לפועל שלנו בפרויקט הזה כמו בפרויקטים אחרים זה משרד השיכון.

אנחנו, אחרי שגמרנו את התכנון הזה אנחנו מוציאים, משרד השיכון יוציא לפועל בתוך

מה שאנחנו ניתן לו. כמו שעשינו עכשיו, חילקנו את זה לשלב א', שלב ב' וחלק בשלב א'.

מר רחמים ידיגרוב: כמו רחוב גמלא.

מר יצחק קשת-יו"ר: כמו, רחוב גמלא זה סיפור אחר אבל זה, סיפור אחר. זה לא קשור לזה. זה לא

קשור לזה, אל תערבב. ואותו דבר, עכשיו, במידה ואנחנו נרצה לעשות משהו אחר אז

אחר כך, אז אפשר לעשות אחרת. כמו כל דבר אחר שבסופו של דבר אנחנו נקבל את

הפרויקט לידיים שלנו. עכשיו יש פרויקט, אף אחד לא מבקש מכם אישור לפרויקט. מה

שאנחנו רוצים בסך הכול להציג לכם, כמו שעשינו בכל שאר הפארקים ושאר הגינות

ולהגיד לכם חברה, השגנו כסף במסגרת הסכם הפשרה, אנחנו רוצים את הכסף הזה לשים

אותו בפארק. לא רוצים לשים אותו במשהו אחר,

מר יעקב נתניהו: בהמשך לסיכום שכבר היה. הסיכום שהיה בין משרד הבינוי לבין המועצה.

מר יצחק קשת-יו"ר: זהו. עכשיו, לגבי תב"ר, לגבי ... אחרים, זה לא ... לישיבה הזאתי. אנחנו

בישיבה הבאה נעשה הכנה לגבי מבנים שצריכים להיות בתוך הפארק ונציג את התב"ר

למבנים שנעשים בתוך הפארק. זה הסיפור. כרגע אנחנו לא יושבים עכשיו ישיבה

תקציבית על הפרויקט בצורה כזאתי, בצורה אחרת. אנחנו הצגנו את כל הפרויקט, הצגנו

את המימון הכספי שלו, לא נדרש לזה אישור. מה שנדרש כרגע זה לכסף הזה שאנחנו

השגנו בהסכם הפשרה שהוא יהיה מיועד לטובת הפארק ולא לטובת משהו אחר.

מר רחמים ידיגרוב: זה היה הסכמים עם משרד השיכון והבינוי?

מר יצחק קשת-יו"ר: כן.

מר רחמים ידיגרוב: יש את ההסכם,

מר יצחק קשת-יו"ר: כן.

מר יעקב נתניהו: כן. הוא הראה אותו פה על המסך. אחורה.

מר ישראל בן ישראל: אתה רוצה לראות גם את הסכם הפשרה?

מר יעקב נתניהו: לא, לא צריך, ישראל. זה כתוב שמה. מי שירצה יקבל את זה לידיו. זהו.

מר יצחק קשת-יו"ר: שאלות?

מר ישראל בן ישראל: את התודה לא ראיתם.

מר יצחק קשת-יו"ר: תודה רבה ישראל, כל הכבוד. ישר כוח. אני רוצה להגיד לכם, הפרויקט הזה

לקח, אני לא יודע, כמה זמן?

מר ישראל בן ישראל: שנתיים וחצי, אדוני.



מר יצחק קשת-יו"ר: אולי סדר גודל, כמו שאתה אומר, שנתיים וחצי רק מתעסקים בתכנון של הפרויקט הזה. שנתיים וחצי. תבינו איזה פרויקט, זה לא פרויקט, זה מגה פרויקט. זה מגה פרויקט, אין ספור ישיבות, אין ספור מתכננים, אין ספור יועצים מלווים את הפרויקט הזה. זה פרויקט ענק ואין לי ספק שהוא יביא את חריש במפה ובכמה רמות מעל הרבה ערים אחרות בארץ ואנחנו נמשיך לעשות את זה. זה הזכות שלנו להוביל ולקחת חלק בעניין הזה. זהו.

מר יעקב נתניהו: אז רגע, צריך לעשות הצעת החלטה.

מר יצחק קשת-יו"ר: הצעת החלטה.

מר יעקב נתניהו: כן. שמליאת המועצה מאשרת את ההסכם, מליאת המועצה מאשרת את ההסכם,

מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו, אנחנו עושים החלטת, הצעת החלטת המליאה. מליאת המועצה מאשרת את ההסכם,

מר יעקב נתניהו: שבין המועצה לבין משרד השיכון,

דובר: עוד פעם, זה לא אישור ...

מר יעקב נתניהו: בין משרד השיכון ליעד את הכספים שהגיעו מעלי קבהא, 5.03,

(מדברים יחד)

מר רמי אלבז: זה לא אישור ... זה לא תב"רים, זה לא אישור של הפארק, זה כסף שאנחנו ... מועצה.

מר יעקב נתניהו: תקשיב, יקירי. הפארק לא צריך לבוא לאישור.

מר רמי אלבז: בסדר.

מר יעקב נתניהו: בסדר? או קיי. מליאת המועצה מאשרת את ההסכם שבין המועצה לבין משרד הבינוי בדבר ייעודם של כספי עלי קבהא, בסדר? שהועברו למועצה במסגרת הסכם הפשרה,

לטובת הפארק העירוני. נכון, ישראל? בסדר?

מר ישראל בן ישראל: אני אנסח את זה ככה, לטובת המיזם של הפארק.

מר יעקב נתניהו: לטובת המיזם של הפארק העירוני.

מר ישראל בן ישראל: כי זה כסף שהולך בצורה,

מר יעקב נתניהו: בסדר?

מר רמי אלבז: לטובת המיזם?

מר ישראל בן ישראל: זה לא כסף שהולך ישירות לפארק. זה כסף שמיועד לתוך הפארק.

מר רמי אלבז: מה, אין לו צבע?

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: אני, אני, ישראל, תעצור רגע. אני רוצה בהתייעצות עם המנכ"ל, אני רוצה

להביא את זה ביחד עם התב"ר. ישראל.

דובר: זה מה שהצעת.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני לא רוצה את זה בנפרד. אני רוצה שכולם יראו את זה. יחד עם התב"ר הזה

של המבנים, להביא את זה לפה ביחד כחבילה אחת. לא לעשות את זה בחלקים.

מר רחמים ידיגרוב: אי אפשר.

מר יצחק קשת-יו"ר: מה?

מר רחמים ידיגרוב: כל כסף זה,

מר יצחק קשת-יו"ר: לא משנה, אני לא רוצה להביא את זה בצורה כזאת.

דוברת: למה?

מר יצחק קשת-יו"ר: אני רוצה להביא את זה בצורה מלאה.

מר רמי אלבז: הכי טוב, אני בעד. הוא יגיע עם התב"ר, אתה יודע לאיפה ... פה אתה לא יודע.

דובר: אתה כותב תב"ר ואתה ... תוספת. זה הולך תוספת לתב"ר.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים. אני סיימתי עם הנושא הזה, עובר לנושא הבא.

דובר: רגע, זה אומר שאתה מוריד מסדר היום?

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, לא. אני דוחה את זה למליאה הבאה, אני רוצה להביא את זה ביחד עם התב"ר מוכן, דובר: ישר כוח, ישראל. מר יצחק קשת-יו"ר: מהנדס העיר, בבקשה תכין לי את התב"ר למליאה הבאה יחד עם כל הנושא.

#### אישור עוזר ראש מועצה

מר יצחק קשת-יו"ר: הנושא הבא, אישור עוזר ראש מועצה. כידוע לכם הרבה זמן כבר אין, לא מאייש את התפקיד הזה אף אדם. היום אני רוצה למנות אדם מן הישוב שימשם לתפקיד עוזר מועצה. אני אבקש ממנו להציג את עצמו ולספר קצת רקע.

דובר: ... מר יצחק קשת-יו"ר: הוא לא קשור. מר יעקב נתניהו: הוא ראש לשכה. מר יצחק קשת-יו"ר: ראש הלשכה. אז בבקשה, יוחאי, בבקשה. תציג את עצמך בפני החברים. מר יוחאי פרג': שלום וברכה, שמי יוחאי פרג', נשוי ואב לשלושה, עוסק בחינוך ו... פנימיות, בתי ספר, ... חריש שנה וחודש. דובר: לא מכירים אותך בכלל. מר יצחק קשת-יו"ר: ספר, מה הרקע שלך בזה, בחינוך, מה עסקת. מר יוחאי פרג': דבר ראשון למדתי בהנדסה חיפה, רב תחומי ... תורה. ... ושם ... שתי עבודות לתואר ... וזהו.

(מדברים יחד)

מר רמי אלבז: אתה מאוד נחוץ למערכת. השאלה היא, מר יצחק קשת-יו"ר: לא קיבלת את רשות הדיבור עכשיו, בסדר? כשתקבל אתה יכול לדבר מה שאתה רוצה. טוב. בסדר. אנחנו נבקש ממך לצאת ואנחנו, דובר: דקה, אנחנו נקרא לך.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב. חברים, אני מבקש מכם לאשר את המינוי של מר יוחאי. מר רמי אלבז: יש שתי בעיות מרכזיות. בעיה אחת, לא הוצג לפני כן בפני המליאה, בפני חברי המליאה את האישור של עוזר ראש מועצה, זה אחד. טכנית משהו ... דבר שני, לפחות ב... גם הזהות לא אושרה. עכשיו, בנוסף לזה יש גם את העניין של נחיצות. הנחיצות. יש את ראש הלשכה שעושה עבודה נפלאה, טובה. אין אחד שלא מכיר אותו בחריש. מה הנחיצות של עוזר ראש מועצה? נשמח לדעת.

מר יצחק קשת-יו"ר: הנחיצות היא בעיקר בקשר עם התושבים. מה שקורה, אני מנהל מערכת. לכל תפקיד, לכל אגף יש לו את הבעלי תפקידים. אתה מנהל את כל המערכת הזאת בשוטף. בשוטף, לא בשוטף וכל המהלך. עכשיו, בסופו של דבר, אני כראש מועצה, נמצא פה למען התושבים. מייצג את התושבים. אני רוצה להיות השופר שלהם, השלח שלהם, עושה דברם. רוצה להביא לידי ביטוי בעיר הזאת את מה שהרצון של התושבים, הצרכים שלהם. בשביל שזה יקרה, בוודאי ובוודאי בעיר שהולכת וגדלה ומתפתחת עם אתגרים מפה עד הודעה חדשה, אני זקוק למישהו שיעזור לי בקשר הזה עם התושבים. שיהיה בקשר, שישמע, שיקשיב, שיכנס לפגישות, שיקיים איתם פגישות, יעביר לי בתמציתיות את הבקשות, יכנס לפגישות אחרות שאני צריך ונחוץ לי שהוא יהיה בהם ויקיים אותם כי אני לא יכול להתקיים בכל מפגש וזה בוודאי ובוודאי כשיש עיר מתפתחת זה נחוץ,

מר רמי אלבז: למה לא, גב' נאוה לב-רן: סליחה, אבל הוא, זה לא, סליחה. זה לא משהו חדש. פשוט ליאור הלך, במקום ליאור יש מישהו אחר.

מר רמי אלבז: שנייה, רגע, רגע. האישור צריך להיות עדיין אישור של משרד הפנים. צריך לראות אותו, הסכם עם,

- מר יצחק קשת-יו"ר: האישור הזה כבר היה, (מדברים יחד)
- גב' נאווה לב-רן: ההסכם הזה ... למה לא ביקשת את זה אצל ליאור? פתאום אתה מבקש את זה עכשיו? (מדברים יחד)
- מר יצחק קשת-יו"ר: שנייה, חברים. נשאלה פה שאלה, אני עונה.
- מר רמי אלבז: יוחאי אדם נפלא. אני חושב שהוא יכול לתרום למערכת, אני מסכים עם ראש המועצה שהוא איש קשר מאוד מיוחד. כל התושבים, ממש, כולם מכירים אותו, כולם זה. הוא נחוץ מאוד לראש המועצה, עוזר ראש המועצה. באמת, הוא יכול להגיע לכל תושב כמו שצריך. השאלה היא מדוע ראש לשכה לא יכול למלא את הפונקציה הזאת?
- גב' נאווה לב-רן: אני איתך, אבל למה לא צעקת כששירלי הייתה? למה לא צעקת כשליאורה, מר רמי אלבז: או קיי. עכשיו את ... בזה.
- גב' נאווה לב-רן: למה עכשיו זה התעורר לך?
- מר רמי אלבז: עכשיו, אנחנו דנים בזה כרגע.
- מר יצחק קשת-יו"ר: טוב.
- גב' לריסה מיישיב: זה לא שהוא לוקח מישהו חדש. זה במקום.
- דובר: זה במקום. (מדברים יחד)
- מר יצחק קשת-יו"ר: בתפקיד הזה כבר היה הרבה זמן, היה בתפקיד הזה גם מישהו. הוא סיים את התפקיד שלו, הרבה ... ולא היה, לא אוייש עכשיו, נמצא בן אדם שמתאים ומאיישים אותו.
- מר רמי אלבז: האישור לא הוצג בפנינו. יש אושר,
- מר יצחק קשת-יו"ר: האישור, אני לא יודע למה צריך להציג אישור עכשיו כשכבר כמה שנים האישור הזה קיים. שמילאו את התפקיד הזה כבר שני אנשים. לא, אין לי בעיה, דרך אגב. זה ... זה לא שחסר להציג אותו. אין שום בעיה להציג,
- גב' נאווה לב-רן: כשאני צעקתי כולכם השתקתם אותי. כולכם השתקתם אותי אז כשאני צעקתי, עוד עם שירלי אני צעקתי וכולכם השתקתם אותי.
- מר יצחק קשת-יו"ר: ואז הוצג האישור.
- גב' נאווה לב-רן: אתה זוכר?
- מר יצחק קשת-יו"ר: בסדר, ואז כולם ראו את האישור הזה. אין טעם, אם הוא רוצה להציג אין בעיה להציג אותו שוב. זה לא ...
- דובר: נאוה רגע, רגע. את אומרת שלא היה בכלל אישור?
- גב' נאווה לב-רן: סליחה? סליחה?
- דובר: אז אני אוריד בפניך את הכובע. אין אישור?
- גב' נאווה לב-רן: לא היה בהתחלה עד שאני צעקתי ... והכול ואז היה אישור לשירלי.
- מר רמי אלבז: השאלה אם יש אישור עכשיו.
- מר יצחק קשת-יו"ר: יש אישור, חברים. אני אבקש ממליאת המועצה לאשר את, (מדברים יחד)
- מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים. חברים. אני מבקש ממליאת המועצה לאשר את מר יוחאי פרג' לתפקיד עוזר ראש מועצה על פי ה, אתה מפריע לי.
- מר רמי אלבז: מה ה...
- מר יצחק קשת-יו"ר: אתה מפריע לי, קיבלת את רשות הדיבור, סיימת.
- מר רמי אלבז: אני שואל מה התפקיד של ראש הלשכה?
- מר יצחק קשת-יו"ר: עניתי לך גם כן, אז תרשה לי לסיים. לתפקיד עוזר ראש מועצה ולפי, על פי 40 אחוז משכר מנכ"ל בדרגה 4. עוד משהו? טוב, מבקש ממליאת המועצה לאשר את זה. מעלה את זה להצבעה.

גב' נאווה לב-רן: זה התעריף שלו. זה תעריף לפי הטבלה.  
 דובר: ברור.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: בסדר? עבר ברוב, נאשר, ראש מועצה יצחק אשל, סגן ראש המועצה שלמה קליין,  
 מר רמי אלבז: אני רק טוען,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: עוד רגע, אני אתן לך. ... נאוה לברן ואדוארד שפירו. אתה נמנע, מתנגד,  
 מר רמי אלבז: אני מתנגד לנחיצות של עוזר ראש מועצה,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: תודה רבה, מתנגד.  
 מר רמי אלבז: לא מתנגד ל,  
 (מדברים יחד)  
 מר יצחק קשת-יו"ר: ולריסה ו...  
 מר רמי אלבז: שנייה, יש לי זכות הצבעה, כמוה גם הנימוק. אני לא מתנגד,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אתה לא ענית. אתה מתנגד או נמנע?  
 מר רמי אלבז: תקשיב. אני מתנגד,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: מתנגד, או קיי.  
 מר רמי אלבז: לנחיצות של התפקיד עוזר ראש מועצה לאור העובדה שיש כבר ראש לשכה,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: בסדר,  
 גב' נאווה לב-רן: רמי, ...  
 מר רמי אלבז: רגע, רגע נאוה, שנייה. ... לדמות, לאישיות שאני גם מכיר, הספקתי להכיר אותו במשך השנה, בהחלט שאני חושב שהוא,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: תודה רבה רמי. חברים, תודה רבה.  
 מר אדוארד שפירו: רק שנייה, לפני שאנחנו סוגרים.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: מה? יש לנו פה אנשים מכובדים, ... זה שונות. יש אנשים מכובדים שהגיעו פה עם השלטים,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: שנייה, לא, לא, לא. שנייה.  
 מר אדוארד שפירו: יש תשובה אליהם? מתי זה מסתיים?  
 (מדברים יחד)  
 מר רחמים ידיגרוב: בישיבה ... אני ביקשתי לדבר על נושא של ...  
 דובר: נכון.  
 מר רחמים ידיגרוב: שדיברנו קצת בחוץ עם המהנדס. צריך להגיד שהמהנדס ...  
 (מדברים יחד)  
 מר ישראל בן ישראל: אני אגיד ככה. לפי הישיבות עבודה שאנחנו מקיימים במשרד של הקבלן יחד עם משרד הבינוי, כל שבוע יש ישיבת עבודה עם ליווי. אני ... כעת ... בתקופה האחרונה. מסתמן שההצעה של משרד הבינוי שהם מסיימים ופותחים תנועה, את גמלא, עד סוף החודש. זאת התקווה שלנו, זאת התקווה שלנו. עם זה אנחנו לוחצים, אגב, גם על הקבלן, גם על משרד הבינוי וגם על ... שזה יהיה סוף בתאריך הזה. אני מאוד מקווה שזה יהיה ככה. מאוד מקווה.  
 מר יעקב נתניהו: תראו, אני רוצה רגע להמשיך בהמשך לדבריו של המהנדס. אני רוצה להמשיך את דבריו של המהנדס ולומר שני דברים. אחד, אני לא יודע להתחייב למה שהוא לא בשליטתי.  
 גב' נאווה לב-רן: בדיוק.  
 מר יעקב נתניהו: לכן, אני מבחינתי אומרים לי סוף אוקטובר אני לא יודע להתחייב. אני יכול לומר מה אנחנו שומעים. זה לא בשליטתנו. מה שכן בשליטתנו זה עבודה יומיומית, השתתפות יומיומית. אני הייתי במשרד הבינוי אתמול, אנחנו במשרד הבינוי כל הזמן. אנחנו מדברים על פרויקטים הבאים והנושא של גמלא הוא ממש הפקת לקחים על כל מה שהיה. יש למשרד הבינוי את הגבולות שלו, יש למשרד הבינוי את הדברים שהוא יודע לתת ושהוא

לא יודע לתת. גם משרד הבינוי עובד תחת נהלים וחוקים מסויימים שלא מאפשרים לו לעשות חוזה כמו שאני יכול לעשות בבית, אבל אנחנו כרגע, לכל מה שקשור בגמלא, לא יודעים לתת תאריך מתי זה יסתיים. אנחנו יכולים להגיד מה אומרים לנו, לא יודעים לתת תאריך ולא מתחייבים יותר לתאריך. זה חלק מהפקת הלקחים שעשינו עד היום.

(מדברים יחד)

גב' לריסה מיישיב: בואו נעשה שוב מה שעשינו ... פעם בשבוע, מר יעקב נתניהו: אין בעיה, אני מסכים.

גב' לריסה מיישיב: ככה אנחנו עשינו את זה.

גב' נאווה לב-רן: נכון.

מר יעקב נתניהו: נכון. אני מסכים,

(מדברים יחד)

מר יעקב נתניהו: שנייה, אני רוצה רגע, שנייה רגע נאווה, לקחת את הדברים של לריסה שהיא ואדוארד עדים למה שהיה פה. אנחנו עשינו שבוע שבוע סיוור בשטח,

גב' נאווה לב-רן: כן.

מר יעקב נתניהו: ביחד עם לריסה וביחד עם אדוארד וכשאמרנו שאנחנו לא יכולים לפתוח את הכביש למעבר ילדים כי אנחנו לוקחים אחריות על הבטיחות, כשזה התאפשר פתחנו. אנחנו חוזרים, אנחנו חוזרים למתווה, מבחינתי מייד אחרי סוכות אנחנו חוזרים למתווה שמבחינתי פעמיים בשבוע סיוור, יום אחד עם נאווה, יום אחד עם אדוארד, בשטח.

גב' נאווה לב-רן: הוא כל הזמן נסע שם בשטח,

מר יעקב נתניהו: לא, ביחד עם הנציגים של הקבלן.

גב' נאווה לב-רן: אבל תדע לך שהם עוברים, אני דיברתי,

מר יעקב נתניהו: ביחד עם הנציגים של הקבלן. אני לוקח את זה שנקדם את זה בהמשך למה שלריסה אמרה ולריסה ואדוארד עדים למאמצים של המועצה כדי להקל על התושבים ולהביא את הפרויקט הזה לסיום.

(מדברים יחד)

מר רחמים ידיגורוב: מנכ"ל, מהנדס, קיבלנו תשובה לשאלה. אני מקווה שכמו שאתה אומר אנחנו נקבל את זה. יש עוד כמה דברים שוטפים ש... תשמע, אנחנו בונים עיר. אנחנו כחברי מועצה גם אחראים על כל מה שקורה בה. אנחנו יש הרבה דברים, הרבה דברים שאנחנו לא יודעים מה קורה, מה מתוכנן, מתי זה יתבצע, מתי זה יתחיל, מתי זה מסתיים. אני מבקש,

מר רמי אלבו: אבל דיברנו על זה כבר,

מר רחמים ידיגורוב: שנייה, שנייה. סליחה. אני מבקש לעשות פה איזושהי ועדה או קבוצה מחברי מועצה שיבדקו את הנושאים. יעשו סיוור בשטח, יראה את המה יש לנו, איפה קבלנים תקועים, מה מתרחש, מה יש. אנחנו נעשה אסטרטגיה ביחד, נפנה לוועדה מיוחדת, למשרד השיכון והבינוי,

(מדברים יחד)

מר רחמים ידיגורוב: סליחה, חברים. אנחנו נחשוב ביחד איזה דברים, אולי, איזה פרויקטים צריך לקדם. ולהפעיל אותם. זה הבקשה ש,

מר יעקב נתניהו: אנחנו, שנייה. אנחנו בפעם הקודמת שאתה העלית את הרעיון הזה אדוארד ולריסה לקחו על עצמם להשתתף בכל הישיבות של איך קוראים לזה, של גמלא. ונעשו סיוורים כל שבוע. בשבוע שלריסה הייתה בחו"ל אז אדוארד היה, בשבוע שאדוארד היה בחו"ל לריסה הייתה. זה אחד. רגע, שנייה,

דובר: אני חייב לזוז.

מר יעקב נתניהו: או קיי.

גב' לריסה מיישיב: וגם מה שאני הבאתי אז עבר ...

---

מר יעקב נתניהו: רגע. ואם אתם רוצים להיות מעורבים, אם אתם רוצים לייצר קבוצה שמעורבת בתכנונים ובהתקדמויות בשמחה. בואו נשב ביחד, אני אוציא זימון. נשב ביחד, אני אזמן את חברי המליאה ונראה מי רוצה לקחת ומי מוכן להתחייב ובאיזה נקודות אתם רוצים להיות שותפים ובשמחה. בשמחה. אין שום בעיה. אין שום בעיה.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני חייב גם ללכת. אני סוגר את הישיבה.

מר יעקב נתניהו: שלמה, תרשום את זה.

**-סוף הישיבה-**