

# מועצה מקומית חריש ישיבת מליאה מן המניין

ישיבה מספר 03-20

מתאריך 26.2.2020

## נוכחים:

מר יצחק קשת - ראש המועצה  
מר שלמה פרץ – סגן ראש המועצה  
מר שלמה קליין - חבר מועצה  
גב' נגה עוז - חברת מועצה  
מר יוחאי פרגיי - חבר מועצה  
מר יוסי גולדמן – חבר מועצה  
גב' עידית ינטוב - - חברת מועצה  
גב' שני גרינברג - חברת מועצה

## מזומנים:

מר יעקב ישראל נתניהו – מנכ"ל המועצה  
עו"ד אבי רפאלי - יועמ"ש

## סדר יום:

- סעיף 1 – אישור פרוטוקול מליאה מספר 02-20
- סעיף 2 – אישור חוק עזר : העמדת רכב וחנייתו
- סעיף 3 – אישור חיוב בהיטל שמירה - עדכון
- סעיף 4 – מינוי הגב' ליטל אלעד (רכזת גיוס והדרכה) כרכזת מכרזי כוח אדם
- סעיף 5 – אישור תב"רים לרכישת ציוד הצטיידות בחירום

## פרוטוקול

מר יצחק קשת-יו"ר: אני מתכבד לפתוח ישיבה מן המניין מספר 3, 20/03, תאריך 26 לפברואר 20. נוכחים: אנוכי, חברי מועצת העיר, יוחאי פרג'י, שני גרינברג, עידית ינטוב, נוגה עוז, יוסי גולדמן, שלמה קליין ושלמה, איפה שלמה? פרץ יצטרף אלינו עוד רגע. על סדר היום מספר נושאים. אישור פרוטוקול מליאה הקודם משיבת מליאה מ-25 לינואר. אישור חוק עזר בנושא, כל הנושא של אכיפה של חניות ושכל רכבים, רכבים של משאיות, אוטובוסים וכדומה. אישור כל הנושא הזה של היטל שמירה, מה שכבר אושר בעבר אנחנו מאשררים אותו שוב. חלק מהתקנות שמחייבים אותנו מדי שנה לאשר ואישור תב"רים, תקציבים בלתי רגילים לרכישת ציוד הצטיידות בחירום. אני, בבקשה תקרא רגע למורדי. אני לא מעלה את זה.

דובר: מה, היטל שמירה?

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, את ההיטל שמירה אתה תצביע אבל לגבי שאר הדברים אני לא מעלה.

### סעיף 1 – אישור פרוטוקול מליאה מספר 20-02

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים, אני מבקש ממליאת המועצה לאשר פרוטוקול קודם משיבה מ-25 לינואר. הסמנכ"ל הצטרף. מעלה את זה להצבעה. מאושר, פרוטוקול קודם מאושר פה אחד.

### סעיף 2 – אישור חוק עזר: העמדת רכב וחנייתו

מר יצחק קשת-יו"ר: אני עובר לנושא הבא: אישור חוק עזר בנושא של החניות. כל הנושא של אוטובוסים, משאיות, רכבים. אבי רפאלי, בבקשה, תסביר לנו את זה.

עו"ד אבי רפאלי: כחלק מסמכויות המועצה וחובותיה זה להסדיר את התנועה ואת החנייה ברחבי העיר. הסדרת התנועה בעיקר לעניין אכיפה מוסדרת בתקנות התעבורה במקביל לחוקי העזר המקומיים והם משלימים אחד את השני. הסמכות לאכוף בתקנות התעבורה, הסמכות להורות או לקבוע כללים בדבר

חניה ותנועה בעיר זה של ועדת התמרור באמצעות, מכוח חוק העזר. לכל הרשויות המקומיות, בטח בסביבה, לרוב הוחלט שלרשויות בארץ יש חוקי עזר ואנחנו ישבנו בהנחיה ובקרה של ועדת תמרור. ועדת חוקי עזר, בנינו חוק עזר על בסיס חוק העזר המומלץ של משרד הפנים כאשר מצוין שם בנימוק משרד הפנים מפורשות שחוק העזר המומלץ הוא מהיר יותר, הוא זריז יותר, אנחנו צופים לסיום הליך כבר חודשיים שלושה ולא 7, 8 לפי ההגדרות של משרד הפנים. ערכנו את חוק העזר, הוא חוק עזר מאוד עדכני, הוא כולל את כל האפשרויות הטכנולוגיות החדשניות, כולל אפליקציות וטכנולוגיות אחרות. יש שם אפשרות לקבוע אזורי תנועה מיוחדים, תעריפים לכל אזור מסוים, שעות הגבלה. אני חייב בשתי דקות לספר סיפור קטן שכחלק מההערכות של החברה של העסקים התלוויתי לאיצקו, לאחד העסקים היום. כשפנינו לבחור ודיברנו איתו ופגשנו אותו ושאלנו אותו ושמענו את הסיפור האישי שלו שהיה קצת כבד הוא אמר שאין חניה. סיפרנו לו, אתה יודע שהיום בחוק העזר עונה לנושא? הוא שמח מאוד ובירך על הנושא. זה היה דרך ... וכששאלנו אותו איפה אתה מחנה, כי בעל החנות באת בבוקר, עד סוף היום, הוא אומר גם אני מחנה פה. וכשהסברנו לו שזה הולך להיות הוא הציע את ההצעה הזאת של ... טוב, תנו שעה שעתיים ראשונות חניה חינם. אז אמרתי,

מר יצחק קשת-יו"ר: רגע, אני מנסה, הנושא הזה,

עו"ד אבי רפאלי: זו רק דוגמה קטנה לדרך,

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, לא מעניין אותי הדוגמאות. תן לנו את ההגדרות.

עו"ד אבי רפאלי: או קיי.

מר יצחק קשת-יו"ר: אז בוא אנחנו ... ואנחנו נגדיר.

עו"ד אבי רפאלי: מכוח חוק העזר הזה בעצם אנחנו נוכל להסדיר כמו הדוגמה,

מר יצחק קשת-יו"ר: תן לי את הדגשים לכל הנושא הזה של המשאיות, של אוטובוסים,

של רכבים כבדים שמחנים פה ברחבי העיר.

עו"ד אבי רפאלי: ועדת תמרור ש,

מר יצחק קשת-יו"ר: אורי, בבקשה ... את המצלמה הזאת בבקשה.

עו"ד אבי רפאלי: ועדת התמרור שהיא הסמכות המקצועית מכוח חוק העזר הזה מרכיבה בתוכה מלבד חבריה ממחלקת ההנדסה והמינהלה של הרשות גם קצין, מהנדס תחבורה שחייב להיות, קצין משטרה אזורי שחייב להיות. אם זה נושאים מסוימים, תמרורים חד סטריים וכאלה אפילו צריך להיות קצין משטרה מחוזי. מכוח חוק העזר הזה אנחנו נקים את ועדת התמרור, נסתכל על המפה של חריש, נזהה את הצרכים וכמובן,

שני גרינברג: ועדת תמרור כבר קיימת.

עו"ד אבי רפאלי: סליחה, לא, ועדת תמרור לא קיימת.

מר יצחק קשת-יו"ר: קיימת, מה זה לא קיימת?

עו"ד אבי רפאלי: ועדת תמרור של היום לא יכולה לקבוע,

מר יצחק קשת-יו"ר: היא לא יכולה כי אין לה את החוק עזר. הוועדה קיימת, פועלת,

עו"ד אבי רפאלי: היא קיימת פועלת, היא לא יכולה לקבוע הוראות חנייה בלי,

שני גרינברג: בלי חוק עזר. בסדר, הגיוני.

עו"ד אבי רפאלי: אז בדיוק כדי להשלים את הפעולה המקצועית של ועדת התמרור, חוק העזר הנדרש, עוד פעם, אני לא נוגע באכיפה כי עיקר האכיפה הוא בתקנות התעבורה אבל זה בעצם ההסדרה פה תהיה לה בסיס לאכיפה שלכם.

דובר: ובוועדת תמרור ...

עו"ד אבי רפאלי: בדיוק. על המדיניות, על האכיפה, איפה משאיות, בדיוק. מילה קטנה על התעריף. התעריף בהגדרת חוקי העזר חייב לתת תעריף מקסימלי לשעת חנייה בכחול לבן.

דובר: מה זה, אה, או קיי.

עו"ד אבי רפאלי: חייב לשים בחוק עזר מה התעריף המקסימלי שלך. הוא מבוסס על כל מיני תחשיבים, הוצאות, חלקי חניות,

מר יצחק קשת-יו"ר: אני עוצר אותך. זה לא מעניין אותנו כרגע.

עו"ד אבי רפאלי: ... חוק העזר,

מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו נדון בזה אחר כך, שנייה. אנחנו כרגע מגדירים מסגרת. מה תעריף מקסימלי זה גם לא מעניין אותי כי אני לא חייב להיצמד אליו, אני יכול לעשות פחות, לכן זה לא רלוונטי לדיון שלנו.

עו"ד אבי רפאלי: או קיי.

מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו כרגע מעבירים חוק שאנחנו נוכל,

שני גרינברג: ... כרגע.

מר יצחק קשת-יו"ר: מה?

שני גרינברג: הוא אומר שכמסגרת, כחלק מהחוק אנחנו מאשרים את התעריף.

דובר: יש תעריף.

דובר: תעריף שהוא לא רלוונטי.

דובר: התעריף לא מוחל.

(מדברים יחד)

שני גרינברג: אם במסגרת החוק אתה הגשת, אם במסגרת החוק אתה הגשת שהתעריף

המקסימלי שלך הוא, סתם, שני שקל, אתה לא יכול לגבות אחר כך כל עוד

לא שינית את החוק יותר מ-2 שקל.

(מדברים יחד)

שני גרינברג: ... דיברנו 6 ... כמו שיודעים היום התעריף המקסימלי ... אני הולכת כאילו

תל אביב.

דובר: 8 שקלים בשעה.

שני גרינברג: תל אביב יש להם חניה נמוכה, לא משנה. מקום אחר, בסדר? והתעריף

המקסימלי שם הוא 6.5 שקל. אם אתה רוצה גמישות מלאה אתה צריך

שהתעריף המקסימלי שמופיע פה יהיה 6.5 כי אם אתה קובע פחות מזה זה

אומר שכל עוד לא שינית את חוק העזר אתה לא יכול פחות.

(מדברים יחד)

עו"ד אבי רפאלי: לא, אז רגע, אי אפשר, זה לא השאלה. ... שכר ליועץ מקצועי,

דובר: את לא מתחילה לשנות חנייה,

עו"ד אבי רפאלי: שכר ליועץ מקצועי התחשיב היה, אתה רוצה שאני אראה את התחשיב?

רק במילה או שתיים,

שני גרינברג: אנחנו לא רוצים ...

עו"ד אבי רפאלי: לא, אז אני אומר, ... 4 שקלים לשעה למקום חנייה.

דובר: רגע, ... להעריך שזה לא מתחיל,

עו"ד אבי רפאלי: בכלל לא. לא שעות, זה רק תעריף שהוא מקסימלי לרשות שלנו. כשאנחנו

נלמד ו... אנחנו לא נוכל לאכוף אותו כמו ששני אמרה.

דובר : אבל למה? תסביר.

עו"ד אבי רפאלי : כי משרד הפנים אומר שמע, אתה לא יכול,

(מדברים יחד)

עו"ד אבי רפאלי : אם כל החנויות שלך בעיר כולל כל הפיתוח העתידי בגלל זה הוא כזה

דמיוני, ... חנויות שלך בעיר לחלק לאחוזון של, אחוז תפוסה של חניות,

לחלק - לחלק - לחלק, לחלק להוצאות שלך, להחזיק את כל המערך הזה,

יוצא 4 שקלים לחנייה. זה תחשיב מאוד מפורט, יש לכם אותו בחומר.

(מדברים יחד)

שני גרינברג : ההנחות יסוד של התחשיב, או קיי? בעצם מקופלת איזושהי הנחת יסוד לגבי

כמה שעות חנייה קיימות, נכון? עכשיו, אם אנחנו נחליט שאנחנו עושים פחות

שעות חנייה לצורך העניין שהן בתשלום אז כדי לכסות על זה אנחנו נצטרך

תעריף יותר גבוה בשעות חנייה שאנחנו הפסדנו, נכון?

עו"ד אבי רפאלי : לא, את לא, זה פשוט, זה לא עובד ככה. את לא חייבת להישאר במעגל

סגור.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר : זה לא רלוונטי מבחינתי בכלל מסיבה אחת פשוטה. אני לא מתכוון

לעשות קופה על חניות.

עו"ד אבי רפאלי : בדיוק.

מר יצחק קשת-יו"ר : זה לא מעניין אותנו. כי אם אנחנו נעשה משהו בעניין,

שני גרינברג : אני בדיוק על זה שואלת כי אני אומרת, בסופו של דבר, בסופו של דבר אנחנו

רוצים שהתחשיב,

מר יצחק קשת-יו"ר : מה שכן, הוא חייב שיהיה לו שיניים, כן?

עו"ד אבי רפאלי : בדיוק.

מר יצחק קשת-יו"ר : אם זה משהו שלא מעניין אף אחד ושמים על זה,

שני גרינברג : בדיוק, ואז זה נשאר,

מר יצחק קשת-יו"ר : כן, אבל זה לא בשביל להרוויח.

יוסי גולדמן : החוק נועד כדי להסדיר את הנושא הזה של המשאיות זבל שחונות פה ועל

האוטובוסים שלוקחים מקומות של חניות.

(מדברים יחד)

שני גרינברג : אז אנחנו מקבלים את התעריף המומלץ ומקסימום אחרי זה נגלה שבמסגרת הוועדת תמרור אנחנו רוצים לשנות כל מיני דברים, יכול להיות שנצטרך לעדכן את זה.

יוסי גולדמן : זה לפחות שנה, כמה זמן לוקח לאשר חוק עזר?  
עו"ד אבי רפאלי : לא, אז בגלל שאנחנו מתבססים על ה... מומלץ אז זה אמור לקחת תוך חודש חודשיים.

שני גרינברג : ואם נרצה ... אז ייקח שנה.  
עו"ד אבי רפאלי : רק היטל השמירה בערך לקח לנו חודשיים שזה באמת מהר.  
(מדברים יחד)

שני גרינברג : ברגע שיש לך חוק את יכולה לגייס פקחים, את יכולה,  
עו"ד אבי רפאלי : לעשות לפי החוק.  
עידית ינטוב : כרגע הפקחים של עודד יכולים להשתמש אך ורק בחוק ... שהוא בכלל לא קשור להסדרי תנועה.

דובר : נכון.

דובר : טוב, תעלה את זה.

(מדברים יחד)

שני גרינברג : השאלה היא האם יש לנו היום פקחים שיכולים לאכוף את החוק הזה?  
דובר : ברגע שהא יאושר כן.  
דובר : ... מתבסס ... פקחים.  
דובר : תוכלי לגייס,

עידית ינטוב : יהיו סמכויות פיקוח ברגע שנאשר את החוק. כרגע אין. כרגע הם יכולים לתת דו"ח,

שני גרינברג : אז הם מוסמכים? לא צריך לעשות שום דבר? הם יכולים,  
עידית ינטוב : בדיוק.

שני גרינברג : מהרגע שהחוק מאושר,

מר יצחק קשת-יו"ר : זה משרד הפנים, זה אחרי זה ... ברשומות. אחרי שהוא עובר את כל התהליך רק אז,

עו"ד אבי רפאלי : בדיוק, כן.

שני גרינברג: ... שדיברנו על זה שאפשר רק לגייס פקחים בהתאם, ברגע שמאושר החוק אתה יכול לגייס פקחים לטובת העניין הזה.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא יודע, זה תשאל את ...

עידית ינטוב: אנחנו קיימנו ועדה לפני כמה ימים, (מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, הצעת החלטה. מליאת המועצה חריש מחליטה בזאת על אישור חוק עזר לחריש, העמדת רכב וחנייתו, תש"פ 2020 בנוסח אשר מונח בפניה וכן את התעריף המקסימלי הקבוע לשעת חנייה במקומות שיועדו לכך על סך 4 שקלים, כן? זה לא מעט מדי?

דובר: זה התחשיב. תל אביב הגדולה זה,

מר יצחק קשת-יו"ר: אני לא שואל אם זה,

שני גרינברג: ... מרוויחה הרבה כסף,

דובר: 6 שקלים. יש חוק במדינת ישראל שמגביל את זה ל-6 שקלים, כן, זה המקסימום שמותר בכלל בישראל הוא 6.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב. אני לא שאלתי את זה בשביל לעשות כסף. אני שאלתי בשביל שיהיה לזה שיניים ואנשים לא יצפצפו על זה.

דובר: בדיוק.

מר יצחק קשת-יו"ר: זאת הנקודה. טוב, בסדר? מעלה להצבעה, מבקש ממליאת המועצה לאשר. מאושר פה אחד.

### סעיף 3 – אישור חיוב בהיטל שמירה - עדכון

מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו עוברים לנושא הבא, נושא של היטלי שמירה. כבר דנו בו, דיברו עליו מלא פעמים. אנחנו פשוט מחויבים פרוצדורלית לאשר אותו שוב עד שתקום ממשלה והיא יכולה להחליט אחרת שלצורך העניין לא יצטרכו לאשר יותר.

עו"ד אבי רפאלי: כנראה לא צריך לאשר יותר ואם תהיינה, יהיו תעריפים לפי גודל רשות, מקום שלה בארץ,

מר יצחק קשת-יו"ר: ... קבועה לכל הרשויות.

עו"ד אבי רפאלי: כן, תהיה נוסחה מוסדרת,



מר יצחק קשת-יו"ר: בינתיים עד שתהיה ממשלה אנחנו נדרשים לקיים את הדבר הזה. עו"ד אבי רפאלי: נדרשים לאשר.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב. בסדר, רוצים לדבר על זה? לדון בזה? לספר על זה? אני מעלה את זה, הצעת החלטה. הצעת החלטה: מליאת המועצה מחליטה על אשרור הארכת תוקף חוק העזר לחריש שירותי שמירה הקבוע בסעיף 6 לחוק העזר מיום ה-1.1.20 בתעריף הקבוע ואחיד של 2.64 שקלים למטר מרובע מבנה לשנה. כן? לשנה. 2.64 לשנה, למטר לשנה, בסדר? מעלה להצבעה. מאושר פה אחד. אני עובר, זהו, מבחינתי אני סיימתי. רגע.

#### **סעיף 5 – אישור תב"רים לרכישת ציוד הצטיידות בחירום**

דוברת: תב"רים.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, אני לא ... תב"רים, שמורדי יבוא לכאן ויסביר את התב"רים נעלה את זה. בסדר? אני סוגר את ישיבת המליאה, תודה רבה לכולם.

**\*\* סוף הישיבה \*\***