

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' - 12/22

מתאריך : 28/12/22

נוכחים :

חברי מועצת העיר :

מר יצחק קשת – ראש העיר
יפתח שטיין- חבר מועצת העיר
יוסי גולדמן – חבר מועצת העיר
יוחאי פרגי – חבר מועצת העיר
שלמה פרץ – חבר מועצת העיר

נוכחים נוספים :

שלומי צדרבויס- מנכ"ל העירייה
רו"ח יפתח נפש – גזבר העירייה
שרון פישמן – מהנדסת העירייה
רו"ח עבד בקלי – מבקר העירייה
עו"ד אורון משה – יועץ משפטי
מנהלי האגפים וצוות מקצועי

חסרים :

שלמה קליין- סגן ו-מ.מ ראש העיר
עידית ינטוב – המשנה לראש העיר
שני גרינברג – סגנית ראש העיר
פרח קוזחי – חברת מועצת העיר

סדר היום - נושאים :

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין 11/22 מתאריך 27/11/2022
2. הסכם פשרה מחמיד תאופיק
3. אישור המלצת ועדה לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2022
4. אישור קריטריונים לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2023
5. אישור המלצות ועדת הקצאות
6. אישור שימוש בכספי הפיס עבור בניית אולם ספורט במגרש 818
7. פתיחה, עדכון וסגירת תב"רים
8. אישור עשיה במקרקעין- מכרז 103/22 לקירווי מגרשים

דיון:

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין 11/22 מתאריך 27/11/2022

החלטה: מאושר פה אחד

2. הסכם פשרה מחמיד תאופיק

במסגרת דיון זה היו נוכחים גם מר אייל שוורצמן (סמנכ"ל משכ"ל), ספי זינגר (עו"ד מטעם משכ"ל) ועו"ד שגית אביבי-גליקסמן ב"כ העירייה.

המליאה מאשרת את החתימה על הסכם הפשרה עם הקבלן מחמיד תאופיק חברה לבנין ופיתוח בע"מ. הסכם הפשרה, העומד על סך של 11.25 מלש"ח, הוצג למליאת מועצת העיר והיא מאשרת אותו ככתבו וכלשונו, בהתאם לחוות הדעת ההנדסית והמשפטית בנושא.

החלטה: מאושר פה אחד

3. אישור המלצת ועדה לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2022

וועדת התמיכות של הרשות אישרה ביום 28.12.22 את סך התמיכות לתנועות וארגוני הנוער בחריש לשנת 2022, זאת בהתאם לקריטריונים שאושרו על ידי המליאה ב-13.10.2021. בהתאם לכך, מתבקשת המליאה לאשר את סכום כספי התמיכות שהוצג בפני חברי המליאה.

החלטה: מאושר פה אחד

אינו נוכח- שלמה פרץ

4. אישור קריטריונים לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2023

מתן התמיכות לארגוני ותנועות הנוער כפוף לנוהל תמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים. העירייה תעמיד בתקציבה סכום מסוים לתמיכה בתנועות וארגוני נוער הפועלים בחריש, בהתאם לקריטריונים. סך התמיכה בארגוני הנוער מתוך התקציב יעמוד על 35%, וסך התמיכה בתנועות הנוער מתוך התקציב יעמוד על 65%. המליאה מתבקשת לאשר את הקריטריונים והתנאים לקבלת התמיכה כפי שהוצגו לחברי המליאה על ידי מנהלת מחלקת הנוער סיגל אלכאווי ומנהלת אגף פנאי וקהילה מרלן אהרונסון.

החלטה: מאושר פה אחד

5. אישור המלצות ועדת הקצאות

- המליאה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע ללא תמורה, להקמת בית כנסת, והתקשרות של עיריית חריש, בחוזה למתן זכות שימוש, לעמותה "אחוות אחים" (ע"ר 580696839) במגרש 265 בשטח של כ- 350 מ"ר בקומה השנייה, הידוע כחלקה 11 בגוש 9072 בשכונת החורש.

החלטה: מאושר פה אחד

- המליאה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע ללא תמורה, להקמת בית כנסת, והתקשרות של עיריית חריש, בחוזה למתן זכות שימוש, לעמותה "קהילת אורות חריש" (ע"ר 580656833) במגרש 201 בשטח של כ- 412 מ"ר + 261 מ"ר גינה, הידוע כחלקה 2 בגוש 9070 בשכונת אבני חן.

החלטה: מאושר פה אחד

- המליאה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע ללא תמורה, להפעלת מבנה לתנועת נוער, והתקשרות של עיריית חריש, בחוזה למתן זכות שימוש, לעמותה "הסתדרות השומר הצעיר" (ע"ר 580001659) במגרש 224 בשטח של כ- 767 מ"ר, הכולל רחבת פעילות ושני מבנים יבילים האחד בגודל של 56.25 מ"ר והשני בגודל של 87.50 מ"ר, והידוע כחלקה 3 בגוש 9074 בשכונת החורש.

החלטה: מאושר פה אחד

אינו נוכח- שלמה פרץ

- המליאה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע ללא תמורה, להפעלת מבנה לתנועת נוער, והתקשרות של עיריית חריש, בחוזה למתן זכות שימוש, לעמותה "שלבים העצמה וקידום אישי" (ע"ר 580283026) במגרש 234 בשטח של כ- 965 מ"ר, הכולל רחבת פעילות ושני מבנים יבילים האחד בגודל של 56.25 מ"ר והשני בגודל של 87.50 מ"ר, והידוע כחלקה 9 בגוש 9071 בשכונת אבני חן.

החלטה: מאושר פה אחד

6. אישור שימוש בכספי הפיס עבור בנית אולם ספורט במגרש 818

המליאה מאשרת את הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס עד שנת 2023 בהתאם לטבלה המצי"ב:

סה"כ	2023	2022	2021	2020	2019	(הסכומים באלפי שקלים)
						בניה - שם הפרויקט המבוקש
3,933	3,933					אולם ספורט חדש
301	301					פיס מושלם פלוס - רווחה קהילה נוער וצעירים
4,234	4,234	-	-	-	-	סה"כ

החלטה: מאושר פה אחד

7. פתיחה, עדכון וסגירת תב"רים

פתיחת תב"רים-

- **פתיחת תב"ר מס' 530 לבניית 6 כיתות חינוך מיוחד במגרש 803 בשכונת הפרחים.** מימון מהרשאת משרד השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך של 1,500,000 ₪.

החלטה: מאושר פה אחד

- פתיחת תב"ר מס' 531 לבניית 2 כיתות גני ילדים ועוד 2 כיתות גן לחינוך מיוחד במגרש 501 בשכונת המעו"ף. מימון מהרשאת משרד השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך של 1,000,000 ₪.

החלטה: מאושר פה אחד

- פתיחת תב"ר מס' 532 לבניית 4 כיתות גני ילדים במגרש 201 בשכונת אבני חן. מימון מהרשאת משרד השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך של 1,000,000 ₪.

החלטה: מאושר פה אחד

חבר המליאה יוחאי פרגי יצא מחדר המליאה. ההצבעות מכאן והילך לא כוללות אותו

- פתיחת תב"ר מס' 533 לרכישת מרכז שפיר במגרש 55 בשכונת בצוותא. מימון מקן עבודות פיתוח על סך של 900,000 ₪.

החלטה: מאושר פה אחד

עדכון תב"רים

- עדכון תב"ר מס' 501 לפיילוט ניהול הדיגיטל ברשות. שתי הרשאות חדשות ממשרד הפנים על סך של 601,000 ₪. סך תקציב בתב"ר 921,000 ₪.

החלטה: מאושר פה אחד

חבר המליאה שלמה פרץ יצא מחדר המליאה. ההצבעות מכאן והילך לא כוללות אותו

- עדכון תב"ר מס' 529 לבניית בית ספר יסודי 24 כיתות במגרש 817 בשכונת הפרחים. תוספת מהרשאת משרד השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך 900,000 ₪, והפחתה בסכום זהה מקרן עבודות פיתוח. סך תקציב בתב"ר 10,000,000 ₪.

החלטה: מאושר פה אחד

סגירת תב"רים

- סגירת תב"ר מס' 482 למרכיבי הצטיידות משנת 2020. הפחתה מהרשאת משרד החינוך בסך של 12,822 ₪. סך תקציב בתב"ר 1,757,178 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 515 לציוד למגמה טכנולוגית באתגרי העתיד משנת 2022. הפחתה מהרשאת משרד החינוך בסך של 1,303 ₪. סך תקציב בתב"ר 254,597 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 475 ליצירת קווי חיץ ביער משנת 2020. הפחתה מהרשאת משרד הפנים בסך של 330 ₪. סך תקציב בתב"ר 59,670 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 334 למערך GIS משנת 2015. סך תקציב בתב"ר 200,000 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 277 לשיפוץ הכשרה ותוספת למשרדי המועצה בחריש משנת 2012. הפחתה מהרשאת השתתפות משרדי הממשלה בסך של 8,446 ₪. סך תקציב בתב"ר 621,554 ₪.

- סגירת תב"ר מס' 465 להסבת מבנים יבילים לתנועות הנוער משנת 2019. סך תקציב בתב"ר 200,000 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 278 לשיפור פני העיר תחזוקה ושיקום משנת 2012. סך תקציב בתב"ר 53,000 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 416 לסימון כבישים והתקני בטיחות 2017 משנת 2017. סך תקציב בתב"ר 78,859 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 417 לסימון כבישים והתקני בטיחות 2016 משנת 2017. הפחתה מהתקציב הרגיל בסך של 5,676 ₪ והפחתה מהרשאת משרד התחבורה בסך של 2,172 ₪. סך תקציב בתב"ר 71,213 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 395 לשלושה גוררי מים ומיכול גמיש משנת 2017. הפחתה מהרשאת משרד הפנים בסך של 1,163 ₪. סך תקציב בתב"ר 37,337 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 474 לרכש גנרטורים משנת 2020. הפחתה מהרשאת משרד הפנים בסך של 4,191 ₪. סך תקציב בתב"ר 55,809 ₪.
- סגירת תב"ר מס' 476 להשלמת אמצעי קשר משנת 2020. הפחתה מהתקציב הרגיל בסך של 1,559 ₪. סך תקציב בתב"ר 19,441 ₪.

החלטה: כלל התב"רים לסגירה אושרו פה אחד

8. אישור עשיה במקרקעין- מכרז 103/22 לקירוי מגרשים

מליאת המועצה מאשרת את ההתקשרות בחוזה עם חברת עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, זוכה מכרז פומבי 103/2022 לביצוע עבודות תכנון והקמה של קירוי מגרשים בשיטת קבלנות אשר מעליהם יוקמו, יחוברו לרשת החשמל הארצית, יתופעלו ויתוחזקו מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) באתרים בשטח העירייה. אישור המליאה תקף גם עבור הבקשה לאישור עשייה במקרקעין של רשות מקומית בהתאם לבקשת משרד הפנים.

החלטה: מאושר פה אחד

על החתום

שלומי צדרבוים
מנכ"ל העירייה

יצחק קשת
ראש העירייה